



North Bay

سرمایه‌گذاری در نورث بی



موسسه مهاجرتی
تراست

موسسه مهاجرتی تراست

همراه شما در تمام مراحل مهاجرت

تیم موسسه مهاجرتی تراست مجموعه ای از وکلا و مشاورین خبره ایست که هدفش طراحی و اجرای بهترین مسیر مهاجرتی برای شماست. مؤسسه مهاجرتی تراست (Trust Way Immigration Services) شرکتی کانادایی است که در استان بریتیش کلمبیا به شماره BC1268598 و در اداره مهاجرت کانادا به شماره R506959 به ثبت رسیده است.



سرمایه گذاری در کانادا

کسب و کار موفق و زندگی
کانادایی در یک قاب.



تحصیل در کانادا

در بهترین دانشگاه ها و موسسات
آموزشی جهان تحصیل کنید.



مهاجرت به کانادا

زندگی ای با کیفیت کانادایی
را برای خود و خانواده خود در
کانادا بنا کنید.



اخبار مهاجرت

به روز ترین اخبار مهاجرتی کانادا
و قوانین و مقررات تصویب شده.



ویزای کانادا

به مقصد بیاندیشید، راه خود را
به شما نشان خواهد داد.



وکلا رسمی اداره مهاجرت کانادا

RCIC# 506959

ارتباط با دفاتر کانادا (ونکوور و ریچموند)

+1 (۲۵۰) ۲۰۱ ۲۰۲۰ (خط ۱۰)

ارتباط با دفاتر ایران (تهران و کاشان)

+۹۸ ۰۲۱ ۹۱۳۰ ۲۹۲۹ (خط ۳۰)



چرا موکلین به ما

اعتماد

کرده‌اند؟

صرفه جویی در وقت

ما ارزش ویژه‌ای برای وقت مشتریان خود
قائل هستیم!

توجه به جزئیات

توجه به جزئیات، عامل تمایز ماست!

پیشنهاد بهترین‌ها

بهترین‌ها را به مشتری پیشنهاد می‌دهیم حتی
به ضرر خودمان!

در دسترس

همواره در دسترس هستیم!

پرونده‌های موفق

آمار پرونده‌های موفق ما بالاست!

مشاورین قانونی

تراست توسط مشاورین قانونی مهاجرت
کانادا و عضو انجمن ICCRC اداره می‌شود!

نماینده رسمی

ما نماینده رسمی مراکز آموزشی مقاطع
مختلف در کانادا هستیم!

تجربه وکلا

وکالت پرونده‌ها با توجه به تجربه
قبلی وکلا پذیرفته می‌شود!



سرمایه گذاری در کانادا

با تراست

دریافت مشاوره اولیه

مرحله اول

روش های مختلفی برای سرمایه گذاری در کانادا وجود دارند که هر کدام از این روش ها، پیچیدگی های خود را دارا هستند. مشاوره با وکیلی خبره برای شما در انتخاب بهترین مسیر مفید خواهد بود.

تنظیم قرار داد

مرحله دوم

پس از دریافت مشاوره و انتخاب بهترین روش متناسب با اهدافتان می توانید با تنظیم یک قرارداد، تمامی مراحل انجام کار را برای اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به کارشناسان مجموعه تراست بسپارید.

دریافت مدارک اولیه

مرحله سوم

با توجه به برنامه سرمایه گذاری انتخاب شده، مدارک درخواستی و حداقل سرمایه اعلام شده نیز ممکن است متفاوت باشد. مدارکی مانند تجربه کار مدیریتی، برخورداری از حداقل دارایی تعیین شده در برنامه سرمایه گذاری مورد نظر و نیز، مدارک مرتبط با ارزش دارایی های نقدی، از جمله این مدارک هستند.

۰۱

۰۲

۰۳

ارائه درخواست سرمایه گذاری و دریافت دعوتنامه

مرحله چهارم

برای سرمایه گذاری در کانادا، نیاز است تا ابتدا اظهار علاقه مندی و یا به اصطلاح Expression of interest انجام شود. در ادامه، با توجه به درخواست ارسالی و شرایط اعلام شده متقاضی، یک دعوتنامه ارائه درخواست سرمایه گذاری (ITA) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

تهیه پروپوزال برای کسب و کار

مرحله پنجم

از آنجایی که نیاز است تا در بیزنس پلن پیشنهادی با جزئیات به برنامه های آتی کسب و کار مانند تعداد کارمندان، مبلغ سرمایه گذاری و پیش بینی های آتی برای رشد کسب و کار نیز اشاره شود، کارشناسان با تجربه تر است به خوبی در تهیه این طرح پیشنهادی، شما را یاری خواهند کرد

ارسال مدارک به همراه ارائه بیزینس پلن

مرحله ششم

در این مرحله طرح پیشنهادی به همراه مدارک و تاییدیه های مالی مورد نیاز به اداره مهاجرت کانادا ارسال می شود و مکاتبات لازم به وسیله وکیل مهاجرتی تر است صورت می گیرد.

امضای توافق نامه عملکرد

مرحله هفتم

بعد از ارزیابی مدارک و تأیید طرح پیشنهادی، از داوطلب سرمایه گذاری در کانادا درخواست می شود تا یک توافق نامه اجرای تعهدات کسب وکار با اداره مهاجرت به امضا برساند.

دریافت نامه حمایتی

مرحله هشتم

بعد از امضای توافق نامه، یک نامه حمایتی (letter of support) و یا یک تأییدیه (Letter of Confirmation) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

ارائه درخواست صدور ویزا

مرحله نهم

با توجه به نامه حمایتی صادر شده، برای اخذ مجوز کاری موقت، جهت سرمایه گذاری در کانادا اقدام خواهد شد. تمامی مراحل اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به عهده کارشناسان مجرب در تیم تر است است تا شما هیچ گونه دغدغه ای از این بابت نداشته باشید.

دریافت ویزا

مرحله دهم

در نهایت، ویزای صادر شده جهت سرمایه گذاری در کانادا به شما تقدیم می گردد.

۰۴

۰۵

۰۶

۰۷

۰۸

۰۹

۱۰

اقتصاد نورث بی



اقتصاد نورث بی چند وجهی است و از چندین بخش مختلف تشکیل شده است. بیشتر درآمد اقتصادی این شهر از بخش سلامت، محیط زیست و آموزش تامین می شود. صنعت توریسم مورد حمایت نورث بی بوده و سهم مهمی در اقتصاد آن داشته است. بخش تجارت نیز به تازگی در این شهر فعال تر شده است. شرکت های صنعتی فراوانی که در نورث بی فعال هستند، سهم فعالی در رشد اقتصاد این شهر داشته اند. صنایع اصلی پیشران اقتصاد این شهر، توریسم و صنایع فرهنگی است.

دلایل اهمیت اقتصاد نورث بی از گذشته تا به امروز:

- گسترش سیستم راه آهن ملی به سمت غرب در اواخر قرن ۱۹ و اوایل قرن ۲۰
- مرکز مهم چوب بری و استخراج معادن
- تأسیس پایگاه نیروی هوایی سلطنتی کانادا در دهه ۱۹۵۰ و ۱۹۶۰ و سپس مرکز فرماندهی دفاع هوافضای آمریکای شمالی
- همکاری نورث بی به عنوان مرکز خدمات منطقه ای با مراقبت های بهداشتی، تحصیلات دانشگاهی، دولت استانی و سایر خدمات منطقه ای

نورث بی شهری است که:



- افراد با استعداد را از سراسر جهان برای تجارت و سرمایه گذاری جذب می کند.
- کارآفرینان در آن فرصت پیشرفت دارند.
- شرکت های ملی و بین المللی بسیاری در آن قصد سرمایه گذاری دارند.
- در سراسر انتاریو و دیگر مراکز، به عنوان شهری عالی برای زندگی، کار، تفریح و تحصیل شناخته می شود.



- پایگاه مالیاتی قوی و رو به رشدی برای پشتیبانی از خدمات عمومی پایدار و با کیفیت دارد.
- رهبران دولت و جامعه، برای دستیابی به یک چشم انداز مشترک با یکدیگر همکاری کنند.



علیرغم چالش های موجود، نورث بی مزایای زیادی نیز دارد. هزینه های زندگی در نورث بی پایین، امکانات فرهنگی و تفریحی زیاد و ترافیک سبک است. یکی از مزایای مهم این شهر این است که در کشور کانادا واقع شده است. هزینه راه اندازی تجارت در نورث بی پایین است، سرعت پیشرفت بالاست و دسترسی به مدیران، به مراتب بیشتر از مراکز بزرگ شهری است.





شناسایی نقاط قوت، ضعف، فرصت ها، و تهدیدها به صورت خلاصه

نقاط قوت	اشتغال بالا در بخش های خدمات عمومی، مراقبت های بهداشتی، تحصیلات، زیرساخت پیشرفته حمل و نقل، بک آفیس، معدن و تولید فیلم و تلویزیون
نقاط ضعف	تمرکز پایین در امور مالی و بیمه و سایر خدمات حرفه ای، نرخ نسبتاً پایین کارآفرینی، جمعیت مسن، تعداد کم شرکت های کلیدی، ظرفیت محدود توسعه اقتصادی نسبت به تعداد جمعیت
فرصت ها	جذب دانشجویان بین المللی، مراقبت از جمعیت مسن در منازل و توسعه مسکن، حلقه آتش، تقویت خدمات مالی و حرفه ای، همکاری قوی تر در شمال انتاریو، اجرای طرح جامع اسکله در مرکز شهر
تهدیدها	رقابت بر سر فعالیت اقتصادی حلقه آتش، رقابت بیشتر در زمینه جذب استعدادها



رسالت

همکاری در جهت تقویت رونق اقتصادی از طریق رشد سرمایه گذاری، مشاغل و جمعیت.



چشم انداز

الگویی برای رونق اقتصادی، مغناطیس سرمایه گذاری تجاری و مرکز کارگران ماهر، منابع جامعه و شبکه های مورد نیاز برای حمایت از یک جامعه پر جنب و جوش.



اولویت ها

رشد

جذب استعدادهای، کارآفرینان و سرمایه گذاران به نورث بی

اقتصاد متنوع

حمایت از بخش های اقتصادی موجود و پرورش فرصت های نوظهور اقتصادی

تحصیلات

افزایش حداکثری پتانسیل اقتصادی موسسات دانشگاهی نورث بی

مشارکت

استفاده از قدرت شبکه ها و سازمان های هم تراز

حاکمیت

ارائه ساختار، ابزار و منابع برای دستیابی به چشم انداز توسعه اقتصادی نورث بی



هدف ۱: رشد جمعیت

هدف استراتژیک: افزایش جمعیت به عنوان پایه و اساس رشد آینده

هدف ۲: اقتصاد محلی متنوع و مقاوم

هدف استراتژیک: رشد اقتصاد از طریق جذب سرمایه گذاری هدفمند، توسعه کارآفرینی و گسترش تجارت

هدف ۳: استفاده از منابع آموزش دانشگاهی

هدف استراتژیک: افزایش توان اقتصادی مؤسسات دانشگاهی نورث بی

هدف ۴: چشم انداز مشترک توسعه اقتصادی

هدف استراتژیک: مشارکت دادن شرکای توسعه اقتصادی نورث بی در برنامه توسعه اقتصادی مشترک

هدف ۵: ارائه موثر برنامه توسعه اقتصادی

هدف استراتژیک: تعریف دقیق ساختار، سیاست ها و فرایندهایی که از چشم انداز توسعه اقتصادی نورث بی، با همکاری قوی بخش خصوصی / عمومی پشتیبانی می کنند.

”

تمرکز اصلی طرح استراتژیک توسعه اقتصادی نورث بی، افزایش همکاری است. سازمان های زیادی بر مسیر اقتصاد نورث بی اثر می گذارند. همسویی بهتر این شرکا منجر به نتایج بهتر و پشتیبانی از چشم انداز منطقه ای برای توسعه اقتصادی می شود.

“



نورث بی در سال ۲۰۲۵



اقتصاد و جمعیت نورث بی در سال ۲۰۲۵ چگونه خواهد بود؟

برنامه استراتژیک توسعه اقتصادی، نورث بی را اینگونه تصور می کند: یک مرکز مهم استراتژیک شهری در شمال انتاریو که نقش خود را به عنوان یک مرکز خدمات منطقه ای گسترش داده و از امکانات و ویژگی های خود برای تقویت رشد بخش های مختلف اقتصاد استفاده می کند. نورث بی در حال جذب استعدادهای و سرمایه گذاری ها از سراسر جهان بوده و الگویی برای توسعه اقتصادی مرکز کوچک شهری در سراسر کانادا است. نورث بی پیشرو همکاری های منطقه ای برای تحقق چشم انداز مشترک است.