



British Columbia

سرمایه‌گذاری در بریتیش کلمبیا



موسسه مهاجرتی
تراست

موسسه مهاجرتی تراست

همراه شما در تمام مراحل مهاجرت

تیم موسسه مهاجرتی تراست مجموعه ای از وکلا و مشاورین خبره ایست که هدفش طراحی و اجرای بهترین مسیر مهاجرتی برای شماست. مؤسسه مهاجرتی تراست (Trust Way Immigration Services) شرکتی کانادایی است که در استان بریتیش کلمبیا به شماره BC1268598 و در اداره مهاجرت کانادا به شماره R506959 به ثبت رسیده است.



سرمایه گذاری در کانادا

کسب و کار موفق و زندگی
کانادایی در یک قاب.



تحصیل در کانادا

در بهترین دانشگاه ها و موسسات
آموزشی جهان تحصیل کنید.



مهاجرت به کانادا

زندگی ای با کیفیت کانادایی
را برای خود و خانواده خود در
کانادا بنا کنید.



اخبار مهاجرت

به روز ترین اخبار مهاجرتی کانادا
و قوانین و مقررات تصویب شده.



ویزای کانادا

به مقصد بیاندیشید، راه خود را
به شما نشان خواهد داد.



وکلا رسمی اداره مهاجرت کانادا

RCIC# 506959

ارتباط با دفاتر کانادا (ونکوور و ریچموند)

+1 (604) 7733475 (خط ۱۰)

ارتباط با دفاتر ایران (تهران و کاشان)

۰۲۱ ۹۱۳۰ ۲۹۲۹ (خط ۳۰)



چرا موکلین به ما

اعتماد

کرده‌اند؟

صرفه جوی در وقت

ما ارزش ویژه‌ای برای وقت مشتریان خود
قائل هستیم!

توجه به جزئیات

توجه به جزئیات، عامل تمایز ماست!

پیشنهاد بهترین‌ها

بهترین‌ها را به مشتری پیشنهاد می‌دهیم حتی
به ضرر خودمان!

در دسترس

همواره در دسترس هستیم!

پرونده‌های موفق

آمار پرونده‌های موفق ما بالاست!

مشاورین قانونی

تراست توسط مشاورین قانونی مهاجرت
کانادا و عضو انجمن ICCRC اداره می‌شود!

نماینده رسمی

ما نماینده رسمی مراکز آموزشی مقاطع
مختلف در کانادا هستیم!

تجربه وکلا

وکالت پرونده‌ها با توجه به تجربه
قبلی وکلا پذیرفته می‌شود!



سرمایه گذاری در کانادا

با تراست

دریافت مشاوره اولیه

مرحله اول

روش های مختلفی برای سرمایه گذاری در کانادا وجود دارند که هر کدام از این روش ها، پیچیدگی های خود را دارا هستند. مشاوره با وکیلی خبره برای شما در انتخاب بهترین مسیر مفید خواهد بود.

تنظیم قرار داد

مرحله دوم

پس از دریافت مشاوره و انتخاب بهترین روش متناسب با اهدافتان می توانید با تنظیم یک قرارداد، تمامی مراحل انجام کار را برای اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به کارشناسان مجموعه تراست بسپارید.

دریافت مدارک اولیه

مرحله سوم

با توجه به برنامه سرمایه گذاری انتخاب شده، مدارک درخواستی و حداقل سرمایه اعلام شده نیز ممکن است متفاوت باشد. مدارکی مانند تجربه کار مدیریتی، برخورداری از حداقل دارایی تعیین شده در برنامه سرمایه گذاری مورد نظر و نیز، مدارک مرتبط با ارزش دارایی های نقدی، از جمله این مدارک هستند.

۰۱

۰۲

۰۳

ارائه درخواست سرمایه گذاری و دریافت دعوتنامه

مرحله چهارم

برای سرمایه گذاری در کانادا، نیاز است تا ابتدا اظهار علاقه مندی و یا به اصطلاح Expression of interest انجام شود. در ادامه، با توجه به درخواست ارسالی و شرایط اعلام شده متقاضی، یک دعوتنامه ارائه درخواست سرمایه گذاری (ITA) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

تهیه پروپوزال برای کسب و کار

مرحله پنجم

از آنجایی که نیاز است تا در بیزنس پلن پیشنهادی با جزئیات به برنامه های آتی کسب و کار مانند تعداد کارمندان، مبلغ سرمایه گذاری و پیش بینی های آتی برای رشد کسب و کار نیز اشاره شود، کارشناسان با تجربه تر است به خوبی در تهیه این طرح پیشنهادی، شما را یاری خواهند کرد

ارسال مدارک به همراه ارائه بیزینس پلن

مرحله ششم

در این مرحله طرح پیشنهادی به همراه مدارک و تاییدیه های مالی مورد نیاز به اداره مهاجرت کانادا ارسال می شود و مکاتبات لازم به وسیله وکیل مهاجرتی تر است صورت می گیرد.

امضای توافق نامه عملکرد

مرحله هفتم

بعد از ارزیابی مدارک و تأیید طرح پیشنهادی، از داوطلب سرمایه گذاری در کانادا درخواست می شود تا یک توافق نامه اجرای تعهدات کسب و کار با اداره مهاجرت به امضا برساند.

دریافت نامه حمایتی

مرحله هشتم

بعد از امضای توافق نامه، یک نامه حمایتی (letter of support) و یا یک تأییدیه (Letter of Confirmation) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

ارائه درخواست صدور ویزا

مرحله نهم

با توجه به نامه حمایتی صادر شده، برای اخذ مجوز کاری موقت، جهت سرمایه گذاری در کانادا اقدام خواهد شد. تمامی مراحل اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به عهده کارشناسان مجرب در تیم تر است است تا شما هیچ گونه دغدغه ای از این بابت نداشته باشید.

دریافت ویزا

مرحله دهم

در نهایت، ویزای صادر شده جهت سرمایه گذاری در کانادا به شما تقدیم می گردد.

۰۴

۰۵

۰۶

۰۷

۰۸

۰۹

۱۰



سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا



- برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین، فرصتی را برای افراد و خانواده های واجد شرایط برای مهاجرت به استان بریتیش کلمبیا کانادا و راه اندازی کسب و کار کوچک خویش فراهم آورده است.
- این برنامه بخشی از برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا (BCPNP) است و برای مدیران و صاحبان کسب و کار با تجربه که از توانایی مالی و دانش کافی برای ایجاد یا توسعه یک کسب و کار کانادایی برخوردار هستند بهترین گزینه به شمار می رود.
- هدف این برنامه تحریک رشد اقتصادی و ایجاد شغل در استان بریتیش کلمبیا است.
- به کارآفرینان مهاجر که برای شرکت در این برنامه انتخاب می شوند، مجوز کار دو ساله داده می شود.
- در مدتی که این مجوز اعتبار دارد، یک کارآفرین باید به طور فعال کسب و کار خود را برای حداقل ۱۸ ماه مدیریت کند.
- شرکت کنندگانی که کلیه الزامات مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا را با موفقیت تکمیل کنند، به عنوان منتخب استان می شوند و به همراه اعضای خانواده شان واجد شرایط اقامت دائم سریع در کانادا می شوند.

مزایای سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا

بریتیش کلمبیا یکی از رقابتی‌ترین و پویاترین مقاصد تجاری آمریکای شمالی است. اقتصاد قوی بریتیش کلمبیا پتانسیل تجارت را افزایش داده است و مزایای تجارت در بریتیش کلمبیا تجارت‌های روبه‌رشد سراسر جهان را جذب کرده است.

دیگر مزایای تجارت در بریتیش کلمبیا عبارتند از: محیط دوستانه‌ی تجاری و کیفیت بالای زندگی. سازمان‌ها از منابع طبیعی، تعهد به نوآوری، محیط جذاب سرمایه‌گذاری و نیروی کار ماهر و تحصیل کرده سود می‌برند. بسیاری از بخش‌های صنعت روبه رشد است و در زمینه‌های زیر فرصت‌های زیادی برای تجارت وجود دارد:

- محصولات کشاورزی
- فناوری پاک
- جنگل‌داری
- آموزش بین‌المللی
- گاز طبیعی
- معدن
- گردشگری
- زیرساخت‌های حمل‌ونقل
- تکنولوژی؛ از جمله تکنولوژی اطلاعات و ارتباطات، تکنولوژی وایرلس، فیلم، تلویزیون، رسانه‌های دیجیتال و علوم زندگی.





در اقتصاد قوی و رقابتی ما سرمایه‌گذاری کنید

دولت بریتیش کلمبیا متعهد به ایجاد اقتصادی قوی است. بریتیش کلمبیا پیشروی اقتصادی کاناداست و به ثبات مالی و رتبه‌بندی اعتباری AAA شهرت دارد. در سال ۲۰۱۷، رشد شغلی بریتیش کلمبیا بیش از دیگر بخش‌های کانادا بود و رشد خرده‌فروشی، مسکن و صادرات فراتر از انتظارات بود.

شاخص‌های عملکرد اقتصادی بریتیش کلمبیا (۲۰۱۹)

۲	تولید ناخالص داخلی (درصد تغییرات)
۲۶۷۹	نیروی کاری (هزاران)
۵/۶	نرخ بیکاری
۲	نرخ تورم (درصد تغییرات)
۴۸۸۰۰	مهاجرت خالص
۷۹/۷	تبدیل ارز (دلار آمریکا/ کانادا)

جذب کارگران با مهارت‌های لازم

- بریتیش کلمبیا مرکز نیروی کاری متنوع، تحصیل کرده، ماهر و چندزبانه است. بریتیش کلمبیا از نظر شاخص‌های قابلیت زندگی، قابل مقایسه با دیگر شهرهای آمریکای شمالی است. ونکوور را بهترین شهر قاره‌ی آمریکا در سال ۲۰۱۸ و پنجمین شهر برتر در سطح جهان نام‌گذاری کرده‌اند.
- ونکوور از نظر شاخص اقتصادی قابلیت زندگی رتبه‌ی ششم را در بین ۱۴۰ شهر کسب کرده است. این آمارها وضعیت مناسب ثبات اقتصادی، مراقبت‌های بهداشتی، فرهنگ و محیط زیست، آموزش و زیرساخت‌ها را نشان می‌دهد.
- دلایل بالا باعث شده‌اند که بریتیش کلمبیا منطقه‌ای عالی برای زندگی باشد و استعدادهای برتر را از سراسر جهان جذب کند.

انرژی پاک

- بیش از ۹۸ درصد برق تولیدشده در بریتیش کلمبیا، از منابع پاک و تجدیدپذیر حاصل می‌شود.
- هزینه‌ی برق در بریتیش کلمبیا پایین‌تر از دیگر شهرهای آمریکای شمالی است. سرمایه‌گذاری پیوسته در تکنولوژی‌های سنتی و متناوب انرژی و زیرساخت‌ها، قابلیت‌های بریتیش کلمبیا را برای رشد تجارت‌ها تضمین می‌کند.
- در سال ۲۰۱۸، دولت انرژی پاک بریتیش کلمبیا را راه‌اندازی کرد؛ طرحی برای کاهش آلاینده‌ها، پیشرفت بخش فناوری پاک، و رشد اقتصاد کم‌کربن بریتیش کلمبیا.
- برنامه‌ی انرژی پاک بریتیش کلمبیا، دولت بریتیش کلمبیا را به مقصد سرمایه‌گذاری جدید و صنعتی تبدیل کرده است تا نیازهای رو به رشد محصولات و خدمات کم‌کربن و تکنولوژی‌های کاهش آلاینده‌ها را برآورده کند.



برق صنعتی (دلار کانادا)؛ قیمت میانگین در اول آوریل ۲۰۱۸

شرکت‌های بزرگ	شرکت‌های متوسط	
۶/۴۸	۸/۹۹	ونکوور
۸/۲۹	۹/۳۹	کلگری
۱۰/۶۵	۱۲/۹۵	تورنتو
۴/۹۱	۷/۹۹	مونترال
۲۳/۲۳	۲۶/۶۶	بوستون
۸/۲۰	۱۰/۵۳	پورتلند
۱۴/۷۸	۲۲/۸۱	سانفرانسیسکو
۹/۲۳	۱۰/۵۳	سیاتل
۱۳/۸۳	۲۲/۰۵	نیویورک

دسترسی به بازارهای جهانی

- موقعیت بریتیش کلمبیا در ساحل غربی کانادا این شهر را به راهروی تجاری منطقه‌ی آسیا-پاسیفیک و آمریکای شمالی تبدیل کرده است.
- شرکت‌های مستقر در بریتیش کلمبیا، بدون پرداخت حق گمرک، به بازارهای بزرگ آسیا، آمریکای شمالی و اروپا دسترسی دارند. دلیل آن توافق جامع و پیش‌رونده‌ی شراکت ترانس پاسیفیک، توافق‌نامه‌ی تجارت آزاد آمریکای شمالی و توافق‌نامه‌ی جامع تجاری و اقتصادی کانادا-اروپا است.
- کانادا مزیت رقابتی دارد؛ زیرا تنها کشوری است که توافق‌نامه‌ی تجارت آزاد با تمامی کشورهای عضو جی ۷ را امضا کرده است.
- بریتیش کلمبیا با توافق‌نامه‌ی همکاری تجاری نیو وست، یک منطقه‌ی اقتصادی واحد حول بریتیش کلمبیا، آلبرتا، ساسکاچوان و منیتوبا ایجاد کرده است؛ برای بیش از یازده میلیون نفر و تولید ناخالص داخلی بیش از هفتصد میلیارد دلار.



بریتیش کلمبیا؛ منطقه‌ای استراتژیک برای مدیریت زنجیره‌ی ارزش و لجستیک

هوایی: شش فرودگاه در بریتیش کلمبیا به بازارهای بین‌المللی، خدمات ارائه می‌دهند: فرودگاه بین‌المللی ویکتوریا، ونکوور، کلونا، ابوتسفورد، کرنبروک و پرنس جورج. فرودگاه بین‌المللی ونکوور در نه سال متوالی بهترین فرودگاه آمریکای شمالی نام گرفته است.

راه‌آهن: بریتیش کلمبیا تنها دروازه‌ی ساحل غربی آمریکاست که به سه راه‌آهن بین‌المللی راه دارد و بنادر آتلانتیک، سواحل پاسیفیک و خلیج را به بازارهای اصلی کانادا، ایالات متحده‌ی آمریکا و مکزیک متصل می‌کند.

جاده: شبکه‌ی گسترده‌ی بزرگراهی، انتقال کالاها و خدمات را به آمریکای شمالی ممکن ساخته است.

دریا: بندر ونکوور بزرگ‌ترین بندر کانادا و سومین بندر بزرگ آمریکای شمالی است. این بندر تجارت کانادا را به بیش از ۱۷۰ اقتصاد جهانی، ممکن ساخته است. بندر ونکوور و پرنس روپرت، که در تمامی سال هوای معتدلی دارند، نزدیک‌ترین بندر ورودی آسیا به ساحل غربی آمریکای شمالی‌اند که باعث صرفه‌جویی در وقت به‌مدت دو روز، دیگر بندر ساحل غربی، شده‌اند.

ارتباطات: بالاترین پهنای باند در کانادا متعلق به بریتیش کلمبیاست. زیرساخت‌های پیشرفته‌ی ارتباطی بریتیش کلمبیا خدمات تلفنی، رادیویی، کابلی، وایرلس و دیگر خدمات اطلاعاتی را با هزینه‌ی پایین ارائه می‌دهند.





هزینه‌ها و مالیات رقابتی

شرکت‌های برتر جهان از تجارت در بریتیش کلمبیا سود می‌برند. آن‌ها از هزینه‌های عملیاتی رقابتی، کیفیت بالای زندگی و تنظیم‌گری هوشمند، که منعکس‌کننده‌ی نیازهای تجاری‌اند، سود می‌برند.

- نرخ مالیات بر درآمد شخصی در بریتیش کلمبیا برای افراد مجرد با درآمد حداکثر ۱۲۵۰۰۰ دلار، کمتر از دیگر استان‌هاست.
- اعتبار مالیاتی آموزشی، مختص کارفرمایان واجد شرایط است و میزان آن براساس حقوق کارآموز تا سقف ۴۰۰۰ دلار برای هر کارآموز در هر سال و بسته به سطح دستمزد برنامه‌ی کارآموزی پرداخت می‌شود. کارآموزان واجد شرایط نیز اعتبار مالیاتی تا سقف ۲۵۰۰ دلار دریافت می‌کنند که براساس سطح کارآموزی آن‌ها محاسبه می‌شود.
- نرخ مالیات بر درآمد شرکتی بریتیش کلمبیا، ۱۲ درصد است و در ترکیب با نرخ فدرال، تجارت‌های بریتیش کلمبیا ۲۷ درصد مالیات بر درآمد پرداخت می‌کنند.





برای سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا، سازمان تجارت و سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا خدمات و توصیه های زیر را ارائه می دهد:

خدمات تجاری

آشنایی با کارشناسان امور مالیاتی، املاک و مستغلات، و آژانس های صدور مجوز

سکونت و مراکز گردشگری

تورهای آشنایی با مکان های تجاری کل استان؛ از جمله آشنایی با سایت های گردشگری و آشنایی با رهبران جامعه

برنامه های دولتی

آشنایی با برنامه های حمایتی دولتی، فدرالی و استانی مختص تجارت های شما.

حمایت استراتژیک

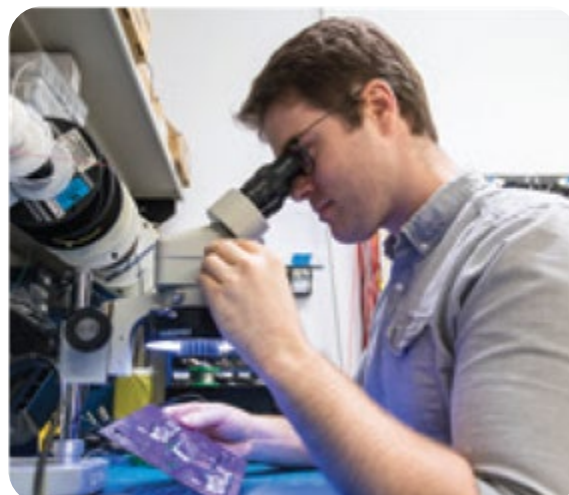
کسب اطلاعات و تماس های ضروری برای تصمیم گیری در مورد سرمایه گذاری استراتژیک در بریتیش کلمبیا

کمک به استارت آپ های تجاری

شروع سریع تر تجارت

اطلاعات در مورد محیط تجاری

کسب اطلاعات بیشتر در مورد مالیات، بازار کار، هزینه های تجارت، مجوزها و مقررات





برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین



برای شرکت در برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا، یک کارآفرین باید بتواند حداقل ۲۰۰,۰۰۰ دلار کانادا در یک کسب و کار جدید یا در برخی موارد در یک کسب و کار موجود که متقاضی قصد توسعه و ارتقای آن را دارد، سرمایه گذاری کند.

این کسب و کار باید حداقل یک شغل جدید برای یک شهروند کانادایی یا فرد دارای اقامت دائم کانادا ایجاد کند. فردی که در این برنامه ثبت نام می کند باید در نزدیکی محل کسب و کار زندگی کند و فعالیت های تجاری خود را به صورت روزانه مدیریت کند.



مراحل مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا



- در ابتدا مشخص کنید که آیا می توانید واجد شرایط برنامه مهاجرت به عنوان کارآفرین باشید یا خیر
- فرم ثبت نام آنلاین (که به عنوان پیش درخواست یا pre-application نیز شناخته می شود) را ارسال کنید
- پس از ارزیابی و امتیاز دهی به پیش درخواست، باید منتظر دریافت دعوتنامه ارائه درخواست بمانید
- ظرف چهار ماه پس از دریافت دعوتنامه رسمی، یک درخواست آنلاین برای برنامه BCPNP ارسال کنید که شامل یک بیزینس پلن جامع باشد
- در طول فرآیند ارزیابی، شامل مصاحبه حضوری، همکاری کنید
- در صورت تایید درخواست مهاجرت از طریق برنامه سرمایه گذاری، قرارداد انجام کار را باید امضا کرده و مجوز کار را دریافت کنید
- محل اقامت خود در بریتیش کلمبیا را در فاصله ۱۰۰ کیلومتری از محل کسب و کار خود انتخاب کنید
- به مدت ۱۸ تا ۲۰ ماه باید کسب و کار مربوطه را در بریتیش کلمبیا ایجاد، توسعه و مدیریت کنید
- گزارش نهایی روند انجام کار را ارائه دهید
- منتظر تایید نامزدی خود به عنوان منتخب استانی بمانید
- درخواست خود برای اقامت دائم (شامل اعضای خانواده واجد شرایط) را ارسال کنید
- ویزای اقامت دائم را دریافت نمایید.

از تمامی افرادی که در برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین ثبت نام می کنند، دعوت نمی شود تا درخواست خود را ارسال نمایند. در اغلب موارد با استفاده از مشاوره حقوقی و یا کمک گرفتن از افراد حرفه ای می توانید امتیاز درخواست مهاجرت خود را به حداکثر برسانید. برنامه BCPNP به هر فردی که در برنامه مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا ثبت نام کند امتیازی را اختصاص می دهد.

”

امتیازها بر اساس چندین فاکتور به ثبت نام کنندگان اختصاص می یابد. از کارآفرینان واجد شرایطی که بالاترین امتیاز را کسب کرده اند دعوت می شود تا درخواست خود را ارسال نمایند. بنابراین مهم است که هنگام تصمیم گیری برای ثبت نام، آگاهی و درک کاملی از تمامی فاکتورهای دارای امتیاز داشته باشید. متقاضیان نیز در برخی شرایط ممکن است بتوانند با انجام مراحل خاصی قبل از ثبت نام، امتیاز خود را افزایش دهند.

“

الزامات واجد شرایط شدن در برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا

ثبت نام کنندگان برای اینکه واجد شرایط برنامه مهاجرت سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا باشند باید سه شرط به شرح زیر را داشته باشند:

- واجد شرایط زندگی و کار در کانادا باشند
 - با الزامات مربوط به دارایی خالص شخصی مطابقت داشته باشند
 - تجربه مدیریت یا راه اندازی یک کسب و کار را داشته باشند
- هر کدام از الزامات به تنهایی برای واجد شرایط شدن از اهمیت بالایی برخوردار است. تا زمانی که فرد شرایط

لازم را نداشته باشد، برنامه BC PNP از فردی که ثبت نام کرده دعوت نخواهد کرد تا درخواست خود برای برنامه سرمایه گذاری را ارائه دهد. بنابراین، کارآفرینان باید قبل از ثبت نام اطمینان حاصل کنند که هر سه شرط صلاحیت به شرح فوق را داشته باشند.

الزامات واجد شرایط شدن برای زندگی در کانادا برای همسر کارآفرین و اعضای خانواده تحت تکفل وی نیز (اگر آنها نیز از طریق «برنامه مهاجرت به عنوان کارآفرین» به دنبال ویزا باشند) اعمال می شود. توجه داشته باشید که همسر شامل شریک زندگی طبق قوانین کامن-لا نیز می شود. کارآفرینانی که مطمئن نیستند که شریک زندگی ایشان (غیر رسمی و بدون ازدواج شرعی) واجد شرایط مربوط به «شریک زندگی طبق قوانین کامن-لا» است یا خیر، باید از یک مشاوره حقوقی کمک بگیرند. در برخی موارد، یک کارآفرین مهاجر همچنین می تواند ویزای کار کانادا را برای یکی از کارکنان کلیدی دریافت کند. الزامات مربوط به اخذ ویزا برای یکی از کارمندان مهم و کلیدی، با جزئیات بیشتر در بخش مربوطه مورد بررسی قرار گرفته است.

واجد شرایط مهاجرت به کانادا شدن

برای واجد شرایط برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری شدن، یک کارآفرین باید شهروند یا فردی دارای اقامت قانونی کشوری باشد که در حال حاضر در آنجا ساکن است. علاوه بر این، کارآفرین باید واجد شرایط ورود و کار در کانادا باشد.

”

برخی از عوامل ممکن است مانع از زندگی یا کار یک کارآفرین در بریتیش کلمبیا شود.

“



عوامل سلب صلاحیت برای کارآفرینان بریتیش کلمبیا



- هر زمانی که این فرد به طور غیر قانونی در کانادا زندگی کرده باشد
- مشمول حکم اخراج از کانادا شده باشد
- درخواست پناهندگی در کانادا داشته باشد که هنوز تکلیف آن مشخص نشده است
- درگیر یک اقدام تروریستی شده یا مرتکب عمل تروریستی شده باشد
- مرتکب جنایت جنگی یا جنایت علیه بشریت شده باشد
- در یک اقدام جاسوسی علیه کانادا مشارکت داشته باشد
- برای براندازی یک حکومت دموکراتیک تلاش کرده باشد
- خطر امنیتی برای کانادا ایجاد کند
- در اعمال خشونت آمیز مشارکت داشته باشد



- به جرمی محکوم شده باشد که در صورت ارتکاب این جرم در کانادا حداکثر ۱۰ سال یا بیشتر محکوم خواهد شد
- در کشور دیگری به جرمی محکوم شده یا مرتکب جرمی شده است که در کانادا به عنوان یک جرم دارای مجازات در نظر گرفته می شود
- محکوم به یا مرتکب دو جرمی شده باشد که در کانادا جنایت محسوب می شود (از جمله جرایم دارای پیگرد قانونی)
- مرتکب جرایم مشخص دیگری در کانادا شده باشد

گاهی اوقات تفکیک بین یک جرم دارای مجازات و یک جرم دارای پیگرد قانونی به راحتی قابل درک نیست. یک فرد مهاجر که دارای سوابق کیفری است یا مظنون به ارتکاب جرم است، برای تعیین اینکه جرم یا محکومیت وی تحت قوانین کانادا چگونه در نظر گرفته می شود، باید از مشاوره حقوقی استفاده نماید.

قوانین کانادا علیرغم برخی عوامل مشخص که سلب صلاحیت می کنند، فرصت هایی را نیز برای مهاجرت ایجاد می کنند. قوانینی که مشمول مرور زمان می شوند یا شواهدی مبنی بر رفع محکومیت، در برخی موارد می تواند واجد شرایط مهاجرت شدن را بازگرداند. یک کارآفرین که در مورد واجد شرایط مهاجرت بودن خود نگرانی دارد، باید قبل از اقدام برای ثبت نام، از مشاوره حقوقی استفاده کند.





الزامات مربوط به دارایی خالص شخصی



برای اینکه یک داوطلب واجد شرایط ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا باشد، دارایی خالص شخصی وی باید حداقل ۶۰۰,۰۰۰ دلار کانادا باشد. منظور از «دارایی خالص شخصی»، ارزش کل دارایی های متعلق به کارآفرین و همسرش، منهای کل بدهی های هر یک از آنها است.

دارایی ها می تواند شامل موارد به شرح زیر باشد:

- پول نقد
- سپرده های بانکی (شامل گواهی سپرده یا معادل آن)
- اسناد خزانه یا اوراق بهادار معادل صادر شده توسط یک مرجع دولتی
- صندوق سرمایه گذاری مشترک
- حساب های بازنشستگی

- سهام، اوراق قرضه، و سایر سرمایه گذاری های بازار
- سرمایه گذاری در یک تجارت خصوصی
- املاک و مستغلات
- سایر اموالی که ارزش مالی دارند

”

تمام دارایی ها باید به طور قانونی به دست آمده باشد و به نام متقاضی یا همسر او باشند. انتظار دریافت ارث در آینده به عنوان یک دارایی واجد شرایط تلقی نمی شود. اگر مایل به سرمایه گذاری در یک جامعه کوچک در بریتیش کلمبیا هستید (بر خلاف شهرهای بزرگی مانند ونکوور یا ویکتوریا)، متقاضی با دارایی خالص ۳۰۰,۰۰۰ دلار کانادا واجد شرایط خواهد شد.

“

ثبت نام کنندگانی که دعوتنامه ارائه درخواست مهاجرت به بریتیش کلمبیا از طریق سرمایه گذاری را دریافت کرده اند، باید منبع و ارزش دارایی خود را مشخص کنند. ممکن است لازم باشد شواهد و مدارک لازم به شرح زیر ارائه شود:

مدارک مورد نیاز برای اثبات دارایی

- گواهی تمکن مالی از بانک
- صورت های حسابرسی مالی که توسط یک مدیر سرمایه گذاری انجام شده باشد
- اسناد و سایر عناوین ملکی
- اسناد رهنی
- سفته و اسناد اعتباری و برنامه پرداخت
- قراردادهای سهامداران، قراردادهای مشارکت، یا سایر اسنادی که سهمی از مالکیت کسب و کار خصوصی و حقوق صاحبان سهام کارآفرین را در کسب و کار اثبات می کند

برای اثبات اینکه دارایی ها به طور قانونی به دست آمده اند، کارآفرین به مدرکی نیاز دارد که منبع آن دارایی ها را نشان دهند. از جمله منابع قانونی دارایی می توان به اثبات ارثیه یا هدیه دریافتی، درآمد حاصل از یک کسب و کار و درآمد حاصل از فروش اموال اشاره کرد. یک وکیل مهاجرت کانادایی که با مشاور مالی متقاضی همکاری دارد می تواند به جمع آوری اسنادی که برای تعیین دارایی خالص شخصی و منبع این دارایی لازم است کمک کند.

”

حتماً باید اطمینان حاصل شود که اسناد در برابر تحقیق و بررسی قابل دفاع و مستدل هستند. اگر پس از تحقیق و بررسی اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا، مشخص شود که ارزش اموال به طور قابل توجهی اغراق شده است، ادعاهای مالکیت اموال و دارایی جعل شده است، یا اینکه بدهی های معوقه فاش نشده است، دعوتنامه ارسال درخواست برای متقاضی مهاجرت ارسال نخواهد شد.

“

اگر پس از ارائه درخواست مهاجرت از طریق شرکت در برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا، هرگونه تقلب یا کلاه برداری کشف شود، حضور این کارآفرین در برنامه سرمایه گذاری تایید نخواهد شد.

هر گونه ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا که بر اساس اظهارات نادرست شخص صادر شده باشد نیز ممکن است باطل شود. ارائه اظهارات نادرست به دولت کانادا نیز ممکن است بر واجد شرایط مهاجرت به کانادا شدن متقاضی تأثیر بگذارد و حتی می تواند منجر به پیگرد کیفری شود.



سابقه مدیریت بازرگانی



هر چه فرد تجربه بیشتری در زمینه مدیریت کسب و کار داشته باشد، احتمال اینکه برای «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» دعوت شود بیشتر است. داشتن سابقه کار مدیریت در ده سال اخیر بسیار ارزشمند است.

متقاضیان باید یکی از شرایط زیر را داشته باشند:

- بیش از سه سال سابقه به عنوان مالک-مدیر فعال یک کسب و کار
- بیش از چهار سال سابقه به عنوان مدیر ارشد یک کسب و کار
- حداقل یک سال تجربه به عنوان مالک - مدیر فعال یک کسب و کار + حداقل دو سال سابقه به عنوان مدیر ارشد یک کسب و کار

«مالک-مدیر فعال» کسی است که در ده سال گذشته حداقل ۱۰ درصد از یک کسب و کار را در اختیار داشته و نقش فعالی در مدیریت و اجرای عملیات های تجاری (کسب و کار) داشته باشد.

«مدیر ارشد» کسی است که هیچ گونه سود مالکیتی در یک کسب و کار ندارد (یا مالکیت کمتر از ۱۰ درصد داشته باشد)، اما در طول ده سال گذشته نقش فعالی در مدیریت و اجرای عملیات های تجاری (کسب و کار) داشته است. یک مدیر ارشد باید مسئول نظارت بر حداقل سه کارمند تمام وقت باشد.

یک «نقش فعال» به طور کلی به معنای مسئولیت عملی برای تصمیم گیری روزانه درباره سیاست های مربوط به کسب و کار است. منظور از «نقش فعال» چیزی فراتر از حضور در مجامع سهامداران است. یک مالک-مدیر یا مدیر ارشد باید مسئولیت تصمیم گیری های روزانه جهت مدیریت کسب و کار را داشته باشد.

هنگامی که مقامات اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا وضعیت ثبت نام متقاضی را ارزیابی می کنند، تصمیم خواهند گرفت که آیا می توان سابقه کاری متقاضی را به عنوان مهارت های قابل انتقال در نظر گرفت یا خیر. به طور کلی، هرچه سابقه فعالیت تجاری متقاضی نزدیک تر با نوع کسب و کاری که این فرد پیشنهاد داده در بریتیش کلمبیا راه اندازی کند، احتمال اینکه BCPNP به این نتیجه برسد که مهارت های کاری این فرد می تواند به کسب و کار جدید منتقل شود بیشتر است.



عوامل سازگاری



برنامه PNP بریتیش کلمبیا علاوه بر تخصیص امتیاز برای سابقه کار در بخش مدیریت کسب و کار، به چندین عامل که از آنها «عامل سازگاری» یاد می شود، امتیاز اعطا می کند. این عوامل برای ارزیابی احتمال سازگاری موفقیت آمیز یک کارآفرین مهاجر با زندگی در کانادا در نظر گرفته شده است.

عوامل سازگاری با الزامات واجد شرایط شدن متفاوت است. تنها شرایطی که در برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری باید رعایت شود، «الزامات واجد شرایط بودن» است که در بخش های قبلی مورد بحث قرار گرفت. با این حال، اخذ امتیاز مناسب از «عوامل سازگاری»، احتمال دعوت از یک متقاضی برای ارائه درخواست خود از طریق برنامه BCPNP را افزایش می دهد.

۱. مهارت در زبان انگلیسی

یک کارآفرین مهاجر نیازی به تسلط به زبان انگلیسی ندارد، اما توانایی صحبت کردن به زبان

انگلیسی عاملی است که بر امتیاز فردی که در برنامه ثبت نام می کند تأثیر می گذارد. در مرحله ثبت نام اولیه، نیازی به ارائه نمرات آزمون زبان نیست. از تاجر زن یا مردی که در این برنامه ثبت نام کرده خواسته می شود تا در آزمون های سنجش مهارت های زبان انگلیسی شرکت کند. اگر دعوتنامه ارائه درخواست برای داوطلب صادر شود، ممکن است بعداً به اثبات آن مهارت ها در قالب نمرات آزمون نیاز باشد.

مرکز کانادایی تعیین سطح زبان اطلاعاتی را در مورد سطح مهارت زبان انگلیسی (شامل خواندن، نوشتن، صحبت کردن و گوش دادن) که عموماً برای کار در صنایع مختلف نیاز است، ارائه می دهد.

مهاجران احتمالی که ممکن است سطح مورد انتظار از مهارت زبان انگلیسی را نداشته باشند، باید قبل از ثبت نام برای برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین، در یک دوره فشرده آموزش زبان انگلیسی شرکت کنند.

۲. تحصیلات

متقاضیان برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا ملزم به رعایت حداقل شرایط تحصیلی نیستند، مشروط بر اینکه تنها مالک یک کسب و کار باشند و طی سه سال تا پنج سال گذشته به طور فعال آن را مدیریت کرده باشند. اگر این شرط انجام نشود، فردی که در این برنامه ثبت نام می کند ملزم به داشتن حداقل دو سال تحصیلات دانشگاهی است.

منظور از «تحصیلات دانشگاهی یا پس از دوره متوسطه»، یک مدرک یا گواهی است که از یک موسسه آموزش عالی دارای مجوز رسمی دریافت شده است. موسسه ای که فقط آموزش زبان ارائه می دهد واجد شرایط لازم نیست. یک سال تحصیلات دانشگاهی به معنای اتمام دو ترم متوالی است. دو سال تحصیلات دانشگاهی حداقل شرط لازم برای داوطلبانی است که استاندارد مالکیت کسب و کار را ندارند، اما سرمایه گذارانی که قصد مهاجرت دارند اگر سطح تحصیلات ایشان بیش از حداقل شرایط تحصیلی باشد، ممکن است امتیاز بیشتری دریافت کنند.

۳. آشنایی با کانادا

سابقه کار در کانادا امتیاز بیشتر محسوب می شود. این امتیاز به ثبت نام کنندگانی تعلق می گیرد که حداقل ۱۲ ماه متوالی در هر زمان طی ده سال گذشته بطور قانونی در کانادا کار کرده باشند. همچنین به داوطلبان «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» در صورتی که در یک برنامه آموزشی در کانادا شرکت کرده باشند، امتیاز اعطا می شود. برای اینکه فرد در زمان ثبت نام واجد شرایط لازم باشد، باید حداقل ۱۲ ماه متوالی در یک برنامه آموزشی متوسطه یا آموزش عالی ثبت نام کرده باشد. منظور از دوره ۱۲ ماهه، یک سال تحصیلی کامل، شامل مرخصی ها و تعطیلات است. حضور در دو ترم متوالی به طور کلی در زمان ثبت نام در برنامه امتیاز به شمار می رود. با این حال، اگر برنامه فقط شامل آموزش زبان باشد، هیچ امتیازی تعلق نمی گیرد.

۴. آشنایی با بریتیش کلمبیا

برنامه BCPNP به مهاجران تجاری آتی که قبلاً از بریتیش کلمبیا بازدید کرده باشند امتیاز می دهد. آشنایی با استان مزیت محسوب می شود. از فردی که در برنامه ثبت نام می کند خواسته می شود شهرهای بریتیش کلمبیا را که قبلاً به آنجا سفر کرده اند و همچنین تاریخ سفر خود را اطلاع دهند.

الزامات کارمندان کلیدی

با شرکت در «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین»، متقاضی اصلی و همسر و فرزندان خردسال وی، هر کدام ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا را دریافت می کنند.

متقاضی اصلی همچنین می تواند پیشنهاد دهد که یک کارمند کلیدی را برای کار در این کسب و کار به کانادا بیاورد.

این پیشنهاد تنها در صورتی تایید می شود که کارمندان کلیدی برای موفقیت کسب و کار مربوطه ضروری باشند. تأیید این مسئله به کارمندان کلیدی اجازه می دهد تا ویزای کارآفرینی بریتیش کلمبیا را دریافت

کنند و در صورتی که کارآفرین با موفقیت توافقنامه عملکرد را تکمیل کند، این افراد نیز می توانند برای اقامت دائم داوطلب شوند.

یک کارمند کلیدی فقط در صورتی تایید می شود که:

- طی سه سال گذشته حداقل یک سال در یک موقعیت شغلی ارشد با متقاضی اصلی کار کرده باشد
- در یک موقعیت شغلی مدیریتی، حرفه ای یا فنی به کار گرفته شود
- دارای تحصیلات و آموزش مورد نیاز برای آن موقعیت شغلی باشد (معمولاً دو سال تحصیلات عالی در دانشگاه مناسب است، مگر اینکه سطح تحصیلات برای این موقعیت مشخص شده باشد)
- دارای سطح مهارت مورد نیاز گروه «۰» یا «A» در سیستم طبقه بندی مشاغل ملی کانادا باشد
- در محل اصلی شرکت در بریتیش کلمبیا مشغول به کار شود
- برای عملیات شرکت ضروری باشد
- یک شهروند کانادایی نمی تواند وظایف شغلی کارمند کلیدی را انجام دهد
- دستمزدی دریافت کند که حداقل برابر با میانگین دستمزد پرداختی به اعضای آن شغل در بریتیش کلمبیا باشد

یک کارمند کلیدی نمی تواند بیش از ۱۰ درصد از مالکیت کسب و کار مربوطه را در اختیار داشته باشد. کارمند کلیدی ممکن است مالکیت جزئی کسب و کار را به عنوان بخشی از غرامت کارمندی به دست آورد، اما این جبران خسارت باید در قرارداد کار مشخص شود و نباید بیش از ۱۰ درصد از کل مالکیت شود.

رعایت الزامات اخذ تأییدیه یک کارمند کلیدی دشوار است. علاوه بر این، در صورت تایید یک کارمند کلیدی، کارآفرین مطمئناً با شرایط متفاوتی برای سرمایه گذاری تجاری و شغل آفرینی مواجه خواهد شد. این الزامات با جزئیات بیشتر در ادامه این مطلب مورد بحث قرار گرفته است.



ثبت نام مشترک



کارآفرین ممکن است به همراه کارآفرین دیگری برای افتتاح یا خرید یک کسب و کار ثبت نام کند. در چنین مواردی، هر ثبت‌کننده باید انفراداً الزامات واجد شرایط بودن را که در بخش‌های قبلی به آن اشاره شده است و الزامات اخذ تأیید که در ادامه به آن اشاره شده است را داشته باشد.

این احتمال وجود دارد که ثبت نام مشترک چندان سودآور نباشد، در صورتی سودآور و مطلوب خواهد بود که هر دو داوطلب واجد شرایط مهاجرت از طریق سرمایه‌گذاری باشند. برنامه BC PNP ابتدا به هر ثبت‌کننده به‌طور جداگانه امتیاز می‌دهد و سپس امتیاز پایین‌تر را به هر دو ثبت‌کننده اختصاص می‌دهد. این مسئله می‌تواند منجر به رد کارآفرین دارای امتیاز بالاتر شود، در صورتی که اگر به صورت مشترک با کارآفرین دیگر (که دارای امتیاز پایین‌تر است) ثبت نام نمی‌کرد، ممکن بود دعوتنامه ارائه درخواست مهاجرت برای این فرد ارسال شود.

الزامات اخذ تأیید

برای تایید ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا، یک سرمایه گذار باید شرایط برنامه PNP بریتیش کلمبیا را داشته باشد، برخی از الزامات مربوط به کسب و کار، ایجاد شغل و اقامت کارآفرین باید رعایت شود. پس از تایید، متقاضی باید به مسئولین اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا نشان دهد که تمام این شرایط قبل از تایید اقامت دائم (PR) کانادا رعایت شده است.

برنامه پایلوت منطقه ای مهاجرت به عنوان کارآفرین

در سال ۲۰۱۹، برنامه PNP بریتیش کلمبیا یک برنامه مهاجرت تجاری جدید را برای تسهیل اسکان کارآفرینان مهاجر در جوامع کم جمعیت در استان راه اندازی کرد. کارآفرینان برای اینکه واجد شرایط این برنامه باشند، باید از یکی از این جوامع کوچک این استان دیدن کنند (استان مربوطه باید کمتر از ۷۵,۰۰۰ نفر جمعیت داشته باشد) و گواهی مراجعه به این شهر را دریافت کنند که برای ثبت نام در برنامه BCPNP لازم است.

شرایط صلاحیت:

- حداقل دارایی خالص شخصی ۳۰۰,۰۰۰ دلار کانادا
- حداقل سه سال سابقه مالکیت یک شرکت یا کسب و کار یا چهار سال سابقه مدیریت یک شرکت یا کسب و کار طی پنج سال گذشته
- کسب و کار پیشنهادی باید حداقل یک شغل جدید برای یک شهروند کانادایی یا فرد دارای اقامت دائم در بریتیش کلمبیا ایجاد کند
- متقاضی باید حداقل ۵۱ درصد از سهام سرمایه گذاری پیشنهادی را در اختیار داشته باشد
- متقاضی باید حداقل ۱۰۰,۰۰۰ دلار کانادا در کسب و کار پیشنهادی سرمایه گذاری کند



«برنامه سرمایه گذاری کبک» در مقایسه با «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین»



افراد ثروتمند علاقه مند به مهاجرت تجاری به کانادا اغلب برنامه های مختلف سرمایه گذاری و کارآفرینی و مهاجر به عنوان کارآفرین در سراسر کشور را با هم مقایسه می کنند.

برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در کبک (QIIP) شاید معروف ترین برنامه مهاجرت سرمایه گذاری کانادا باشد.

دو تفاوت عمده بین «برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری کبک» و «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» وجود دارد.

- اولین و مهمترین تفاوت این است که برنامه سرمایه گذاری کبک برای افراد و خانواده های علاقه مند به زندگی در استان کبک در نظر گرفته شده است، در حالی که برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا برای مهاجرانی است که مایل به مهاجرت به بریتیش کلمبیا هستند.
- تفاوت عمده دیگر این است که QIIP یک برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری غیرفعال است در حالی که «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» به مدیریت فعال یک کسب و کار واجد شرایط، پس از ورود متقاضی به کانادا، نیاز دارد.

گزینه های ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

افراد علاقه مند به مهاجرت به بریتیش کلمبیا از طریق کارآفرینی دو گزینه سرمایه گذاری دارند:

- کارآفرین می تواند یک شرکت کاملاً جدید تأسیس کند
- می تواند یک کسب و کار یا شرکت موجود در کانادا را خریداری کند.

کسب و کار پیشنهادی می تواند یک استارت آپ جدید یا مشارکت با یک کسب و کار موجود باشد. کارآفرین مهاجر می تواند تنها مالک کسب و کار باشد یا می تواند از طریق مشارکت با یک کارآفرین کانادایی یا خارجی، مالک کسب و کار باشد. شرکای تجاری باید در طول فرآیند ثبت نام احراز هویت شوند.

اگر کارآفرین، یک کسب و کار موجود را خریداری کند، باید این کسب و کار را بهبود بخشد، ارتقا دهد یا گسترش دهد. سرمایه گذاری های مورد نیاز در یک کسب و کار موجود، در بخش «سرمایه گذاری تجاری» مورد بحث قرار گرفته اند. کارآفرین می تواند یک فرانچایز را به عنوان یک کسب و کار جدید افتتاح کند. به طور کلی، برنامه BC PNP به فرانشیزی که ساختار بهتری داشته باشد، به نحو مطلوب تری توجه خواهد کرد. کارآفرین باید واجد شرایط خرید و بهره برداری از یک مکان فرانشیز باشد. بنابراین، در صورتی که متقاضی بخواهد یک مکان فرانشیز جدید باز کند، دریافت پیش تایید از دارنده فرانشیز (franchiser) ضروری است.

کارآفرین همچنین می تواند یک مکان فرانشیز موجود را خریداری کند، اما باید موقعیت این فرانشیز را بهبود بخشد، ارتقا دهد یا گسترش دهد. برای به دست آوردن تأییدیه برنامه BC PNP، کارآفرین باید نشان دهد که بهبود، ارتقا یا گسترش مد نظر مطابق با قرارداد فرانشیز است.

هنگام ثبت نام، متقاضی مهاجرت باید کسب و کاری که پیشنهاد داده است را شرح دهد. الزامات مربوط به این توصیف با جزئیات بیشتر در بخش «مفهوم تجاری» در زیر عنوان «ثبت نام» مورد بحث قرار گرفته است. کسب و کاری که متقاضی در زمان ثبت نام در برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا توضیح می دهد باید کسب و کاری باشد که واقعاً در آن فعالیت می کند.

کارآفرین نمی تواند ماهیت کسب و کار را پس از ثبت نام و تنها جهت اخذ تأییدیه تغییر دهد. در صورت تایید، کارآفرین باید کسب و کار تایید شده را برای مدت زمان مناسبی هدایت کند تا واجد شرایط ارائه درخواست اقامت دائم کانادا باشد.



کسب و کارهای واجد شرایط برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین

برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا فقط سرمایه گذاری در یک کسب و کار واجد شرایط را تایید می کند. یک کسب و کار واجد شرایط در واقع یک شرکت یا کسب و کار جدید یا موجود است که:

- در بریتیش کلمبیا واقع باشد
- برای سودآوری راه اندازی شود (شرکت های غیر انتفاعی واجد شرایط نیستند)
- به رشد اقتصادی بریتیش کلمبیا کمک کند
- حداقل یک شغل جدید ایجاد کند
- پتانسیل بالایی برای موفقیت برای یک دوره زمانی مستمر داشته باشد

درک و دانش کافی درباره هر یک از این الزامات برنامه مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا برای افراد علاقه مند به این برنامه از اهمیت بالایی برخوردار است. داوطلبانی که یک شرکت یا موسسه تجاری را پیشنهاد می دهند که فاقد این شرایط است، برای برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا تایید نمی شوند.



محل سرمایه گذاری

هدف برنامه BCPNP، جذب سرمایه گذاری در مناطقی است که تعداد قابل توجهی کارفرما ندارند. بنابراین، پیشنهاد تأسیس یک کسب و کار در یک جامعه کوچکتر، امتیازات بیشتری را به مجموع امتیاز متقاضی در زمان ثبت نام اضافه می کند. علاوه بر این، افتتاح یک کسب و کار در بازاری که قبلاً کسب و کارهای مشابه و موفق در آنجا شروع به فعالیت کرده اند، نه تنها منفعتی ندارد بلکه منجر به ضرر و زیان هم خواهد شد، زیرا احتمال کمی وجود دارد که اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا این کسب و کارها را به عنوان عواملی در نظر بگیرد که منجر به رشد اقتصادی می شوند.

به عنوان مثال، پیشنهاد افتتاح یک فروشگاه کوچک (خواربارفروشی) یا پمپ بنزین در بازاری که کسب و کارهای بسیاری مشابه با آنها وجود دارد، به اندازه پیشنهاد افتتاح یک کسب و کار منحصر به فرد یا کسب و کاری که کالا یا خدمات مورد نیاز یک جامعه را عرضه می کند، امتیاز نخواهد داشت. به طور کلی، اخذ تأیید برای کسب و کارهایی که تحت این برنامه کارآفرینی در منطقه ونکوور پیشنهاد می شوند، در مقایسه با سایر مناطق دشوارتر است.

مشارکت در رشد اقتصادی

مسئولین اداره مهاجرت تجاری گاهی به برخی از کسب و کارها امتیاز بیشتری اختصاص می دهند، زیرا احتمال دارد که این کسب و کارها به رشد اقتصادی بریتیش کلمبیا کمک کنند. بنابراین، کارآفرینان می توانند برای کسب امتیاز بیشتر در زمان ثبت نام یکی از این صنایع را برای توسعه کسب و کار خود انتخاب کنند.





صنایع ایده آل برای سرمایه گذاری

- محصولات کشاورزی
- زیست پزشکی
- جاذبه های گردشگری
- جنگلداری
- آموزش بین الملل

به روش های زیر نیز می توان اثبات کرد کسب و کار پیشنهادی دارای مزایای اقتصادی قابل توجه برای بریتیش کلمبیا است:

- این کسب و کار با خود دانش تخصصی را به بریتیش کلمبیا می آورد
- فناوری جدید ایجاد می کند
- محصولات و خدمات جدید را توسعه می دهد
- کاربردهای تجاری جدید را در فناوری موجود در کانادا فراهم می آورد
- صادرات را افزایش می دهد
- تحقیق و توسعه را افزایش می دهد
- محصولات یا خدمات مورد تقاضای بازار محلی را ارائه می دهد
- رویکردی نوآورانه دارد که رقبا قبلاً آن را امتحان نکرده اند



کارآفرینان ممکن است برای داشتن یک طرح پیشنهادی (پروپوزال) که از نظر اقتصادی برای بریتیش کلمبیا سودمند باشد، نیاز به استفاده از کمک حرفه ای داشته باشند. دیدگاه مثبتی نسبت به کسب و کارهای مرتبط با فناوری های آینده مانند دارایی های دیجیتال (بیت کوین و سایر رمز ارزها)، هوش مصنوعی و بلاک چین وجود دارد. مشارکت با جوامع اقوام اولیه و بومی در این استان نیز می تواند منجر به امتیازهای بیشتر شود.

کسب و کارهای فاقد شرایط لازم

- کسب و کارهای کارگزاری (بیمه، املاک، یا فروش تجاری)
- کسب و کارهایی که ممکن است به عنوان کسب و کار بدنام و مایه رسوایی تلقی شوند
- خشکشویی و کارواش سکه ای (Coin-operated)
- کسب و کارهای خانگی، مانند هتل های bed-and-breakfast
- اکثر کسب و کارهایی که به طور انحصاری کالاهای کار کرده را می فروشند
- مغازه های امانت فروشی یا گرویی یا pawnbroker (در قبال دریافت کالا، پول یا به عبارت بهتر وام را برای مدت مشخصی در اختیار شخص قرار می دهند)
- وام های روز پرداخت، نقد کردن چک، تسعیر ارز و کسب و کارهای مشابه
- بازیافت ضایعات فلزی

علاوه بر این، افزایش سرمایه طرح های سرمایه گذاری که برای تسهیل مهاجرت به کانادا انجام می شود، ممکن است به عنوان یک کسب و کار واجد شرایط تلقی نشوند. به طور کلی کارآفرینان بهتر است از مشاوره حقوقی کمک بگیرند تا مطمئن شوند کسب و کاری که در آن سرمایه گذاری می کنند واجد شرایط لازم برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا است.

مالکیت کسب و کار

کارآفرین باید حداقل یک سوم کسب و کار را در اختیار داشته باشد مگر اینکه کارآفرین حداقل یک میلیون دلار کانادا سرمایه گذاری کند. اگرچه کارآفرینی که حداقل ۱,۰۰۰,۰۰۰ دلار کانادا در یک شرکت سرمایه گذاری می کند، نیازی به حداقل شرط مالکیت ندارد، اما این سرمایه گذار باید سایر الزامات برنامه مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا، از جمله مدیریت این شرکت به صورت فعال را رعایت کند.

سرمایه گذاری تجاری

متقاضی اصلی باید حداکثر ۲۰ ماه پس از ورود به بریتیش کلمبیا و دریافت مجوز کار بریتیش کلمبیا، حداقل ۲۰۰,۰۰۰ دلار کانادا سرمایه گذاری مالی شخصی در تجارت انجام دهد. اگر متقاضی قصد دارد یک کارمند کلیدی را به کانادا بیاورد، متقاضی باید حداقل ۴۰۰,۰۰۰ دلار کانادا سرمایه گذاری شخصی انجام دهد.

سرمایه گذاری باید از دارایی خالص شخصی کارآفرین انجام شود. کارآفرین باید ثابت کند که وجوه سرمایه گذاری شده از ثروت خود او به دست آمده است. کارآفرین ممکن است از ابزارهای تأمین مالی برای تأمین بودجه کسب و کار پیشنهادی استفاده کند، اما در مورد سرمایه گذاری شخصی ۲۰۰ هزار دلاری یا ۴۰۰ هزار دلاری نمی تواند از ابزارهای تأمین مالی استفاده کند.

کارآفرین می تواند هزینه های مازاد بر حداقل سرمایه گذاری را از روش های مختلف تأمین مالی پرداخت کند (از طریق سرمایه گذاری شریک، از طریق وام، یا از طریق سایر منابع)، اما جزئیات روش تأمین مالی مورد استفاده باید به طور کامل به اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا ارائه شود.

وجوه موجود در بانک به عنوان سرمایه گذاری تحت این طرح محسوب نمی شود، حتی اگر رسماً به عنوان «ذخایر نقدی» در نظر گرفته شود. بلکه سرمایه گذاری باید در «هزینه های واجد شرایط» مرتبط با تجارت انجام شود.

«هزینه های واجد شرایط»، در واقع هزینه هایی هستند که برای ایجاد و راه اندازی یک کسب و کار جدید یا خرید و توسعه یک کسب و کار موجود ضروری است. کارآفرین ممکن است وجوه خود را به روشی خرج کند که از نظر برنامه BC PNP به عنوان هزینه های ضروری تلقی نمی شوند، این هزینه ها به عنوان «هزینه های واجد شرایط» محاسبه نمی شوند. هر گونه حقوق و دستمزدی که به کارآفرین یا اعضای خانواده کارآفرین پرداخت می شود به عنوان «هزینه های واجد شرایط» محاسبه نمی شود.

«هزینه های واجد شرایط» باید در یک مکان تجاری واحد سرمایه گذاری شود. آنها را نمی توان در چندین مکان پخش کرد، حتی اگر کارآفرین قصد افتتاح یا خرید چندین کسب و کار را داشته باشد.

سرمایه گذاری باید پس از اینکه از کارآفرین برای ارائه درخواست ویزای سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا دعوت به عمل آمد، انجام شود. مخارج انجام شده قبل از آن تاریخ به عنوان بخشی از سرمایه گذاری شخصی کارآفرین محسوب نمی شود. بهتر است رویکردی محتاطانه داشته باشید و قبل از صرف هر گونه هزینه قابل توجه که به عنوان بخشی از سرمایه گذاری رسمی شما تلقی می شود، منتظر بمانید تا توافقنامه عملکرد را همراه با گواهی PNP بریتیش کلمبیا امضا کنید و مجوز کار بریتیش کلمبیا را دریافت کنید.

هزینه های واجد شرایط - شروع یک کسب و کار جدید در بریتیش کلمبیا

«هزینه های واجد شرایط» برای توسعه یک کسب و کار جدید در بریتیش کلمبیا تحت برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا شامل موارد زیر است.

- هزینه های واجد شرایط برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین:
- خرید مواد و کالا (موجودی) و تجهیزات
- بهسازی اماکن اجاره شده
- هزینه های بازاریابی
- هزینه های عملیاتی (مانند اجاره، آب، برق، گاز و حقوق کارکنان)

خرید مواد و کالا (موجودی) برای یک کسب و کار جدید به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته می شود، با این حال توجه کنید که خرید مواد و کالاهای اولیه باید با توجه به اندازه کسب و کار و تقاضای پیش بینی شده برای کالا به صورت معقولانه انجام شود. به طور کلی، مسئولین ذی ربط برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا، خرید مواد و کالاها برای بیش از سه ماه از زمان راه اندازی را به عنوان یک سرمایه گذاری معقولانه در نظر نخواهند گرفت.

خرید املاک و مستغلات تنها در صورتی که برای کسب و کار ضروری باشد، به عنوان یک «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته می شود. بعید است که برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا، خرید ملک را به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر بگیرد، در صورتی که از این ملک به عنوان محل اقامت کارآفرین نیز استفاده شود. اگر ملک مورد نظر به عنوان یک «هزینه واجد شرایط» تأیید شود، قیمت ملک هر اندازه که باشد فقط ۱۵۰,۰۰۰ دلار از آن در «حداقل سرمایه مورد نیاز» محاسبه می شود. سرمایه گذار باید هزینه های واجد شرایط بیشتری را برای تکمیل حداقل سرمایه گذاری مورد نیاز تا ۲۰۰,۰۰۰ دلار کانادا (یا ۴۰۰,۰۰۰ دلار کانادا در صورت تأیید یک کارمند کلیدی) انجام دهد.

یک وسیله نقلیه تجاری تنها در صورتی یک «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته می شود که برای کسب و کار کاملاً ضروری باشد. به عنوان مثال، یک کامیون حمل و نقل ممکن است برای کسب و کاری که لوازم خانگی می فروشد ضروری باشد، اما خودرویی که مالک کسب و کار از آن برای انجام وظایف کاری استفاده می کند احتمالاً ضروری تلقی نمی شود. اگر این وسیله نقلیه به عنوان وسیله نقلیه شخصی کارآفرین نیز استفاده شود، بعید به نظر می رسد مسئولین ذی ربط «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» خرید چنین وسیله نقلیه ای را به عنوان یک «هزینه واجد شرایط» در نظر بگیرند. اگر وسیله نقلیه ای به عنوان «هزینه واجد شرایط» تأیید شود، قیمت این وسیله نقلیه هر اندازه که باشد فقط ۲۵,۰۰۰ دلار از آن در «حداقل سرمایه مورد نیاز» محاسبه می شود.

پرداخت هزینه های عملیاتی در طی شش ماه اول که کسب و کار جدید شروع به فعالیت می کند، «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته می شود. با این حال، اگر کسب و کار جدید شامل یک مکان فرانشیز جدید از یک کسب و کار موجود باشد، هزینه های عملیاتی تنها در طول سه ماه اول که کسب و کار شروع به فعالیت کرده است، به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته می شود.

هزینه های واجد شرایط - خرید یک کسب و کار موجود در بریتیش کلمبیا

کارآفرینان برای اینکه واجد شرایط مهاجرت از طریق برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا شوند، به جای شروع یک کسب و کار جدید می توانند یک کسب و کار موجود در این استان را خریداری کنند. هنگامی که یک کارآفرین تصمیم به خرید یک کسب و کار موجود می گیرد، تنها ۱۵۰,۰۰۰ دلار کانادا یا قیمت واقعی خرید، هر کدام که کمتر باشد، از این خرید به عنوان «حداقل سرمایه مورد نیاز» محاسبه می شود.

اگر «حداقل سرمایه مورد نیاز» کارآفرین ۲۰۰,۰۰۰ دلار کانادا باشد، او باید مابه التفاوت را با سرمایه گذاری حداقل ۵۰,۰۰۰ دلار کانادا در «هزینه های واجد شرایط» برای بهبود، گسترش یا ارتقای این شرکت جبران کند.

خرید املاک و مستغلات بیشتر برای یک کسب و کار موجود به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته نمی شود. افتتاح یک کسب و کار جداگانه یا خرید یک ساختمان دوم برای شرکت خریداری شده نیز به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته نمی شود.

پرداخت هزینه های عملیاتی معمول کسب و کار، مانند اجاره یا خدمات آب، برق، گاز و تلفن، برای بهبود یا توسعه کسب و کار به عنوان یک «هزینه واجد شرایط» تلقی نمی شود.

اگرچه نمی توان از هزینه های عملیاتی برای تأمین ۵۰ هزار دلار سرمایه گذاری مورد نیاز برای بهبود یا توسعه کسب و کار موجود استفاده کرد، اگر قیمت خرید یک کسب و کار موجود کمتر از ۱۵۰,۰۰۰ دلار کانادا باشد، می توان سه ماه از هزینه های عملیاتی (شامل دستمزدها) را به عنوان بخشی از هزینه خرید در نظر گرفت.

اگر مجموع قیمت خرید و سه ماه هزینه های عملیاتی بیش از ۱۵۰ هزار دلار باشد، باز هم فقط ۱۵۰ هزار دلار آن به عنوان سرمایه گذاری واجد شرایط در این برنامه محسوب می شود.

پرداخت دستمزد برای حفظ موقعیت های شغلی موجود جهت بهبود یا توسعه یک کسب و کار به عنوان «هزینه واجد شرایط» تلقی نمی شود. با این حال، دستمزد پرداختی به کارمندان در موقعیت های شغلی جدید به عنوان «هزینه های واجد شرایط» تلقی می شود مشروط به اینکه کسب و کار مورد نظر را توسعه دهد.

هزینه حفظ سطح کنونی موجودی یک کسب و کار خریداری شده به عنوان «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته نمی شود. اما اگر موجودی جدید از کالاها و محصولات تشکیل شده باشد که به طور قابل توجهی متفاوت با کالاها و محصولات باشد که این شرکت قبل از اینکه توسط کارآفرین خریداری شود، به فروش می رسانده، این هزینه افزایش موجودی به عنوان یک «هزینه واجد شرایط» در نظر گرفته خواهد شد.



ایجاد شغل

برای اعطای اقامت دائم در کانادا، شرکت کنندگان در «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» باید مسئولین ذی ربط اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا را متقاعد کنند که کسب و کار وی در مدت ۲۰ ماه پس از ورود به بریتیش کلمبیا، حداقل یک شغل جدید برای یک شهروند کانادایی یا فرد دارای اقامت دائم قانونی کانادا ایجاد خواهد کرد. با این حال، اگر پیشنهاد متقاضی برای یک کارمند کلیدی تایید شود، کارآفرین باید حداقل سه شغل جدید در استان ایجاد کند.

هرچه یک داوطلب پیشنهاد ایجاد مشاغل بیشتری را بدهد، امتیاز او در بخش «ایجاد شغل» در فرم ثبت نام برنامه سرمایه‌گذاری بریتیش کلمبیا بالاتر خواهد بود. با این حال، کارآفرین باید واقع بین باشد، زیرا اگر برای شرکت در برنامه مهاجرت از طریق سرمایه‌گذاری در کانادا تأیید شود، از کارآفرین انتظار می‌رود که به عنوان شرط داوطلب شدن برای اخذ اقامت دائم، مشاغل پیشنهادی را ایجاد کند.

همه مشاغل باید تمام وقت باشند، به این معنی که کارمند حداقل ۳۰ ساعت در هفته کار خواهد کرد و استخدام ایشان مستمر خواهد بود. کارمندان جدید همچنین باید در بریتیش کلمبیا در محل اصلی کسب و کار مشغول به کار شوند.

دستمزدهای پیشنهادی برای مشاغل جدید باید با میانگین دستمزد در بریتیش کلمبیا برای سطح مهارت مورد نیاز موقعیت شغلی ایجاد شده مطابقت داشته باشد. پیمانکاران مستقل به عنوان کارمند تلقی نمی‌شوند و نمی‌توان از آنها برای برآوردن شرایط «ایجاد شغل» استفاده کرد. برای اینکه موقعیت متقاضی به عنوان داوطلب اقامت دائم کانادا تحت «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» تأیید شود، مشاغل ایجاد شده باید حداقل به مدت شش ماه فعال باشند.

حفظ شغل

برای اینکه موقعیت متقاضی برای برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا تأیید شود، کارآفرین باید مسئولین ارزیابی BCPNP را راضی کند که کسب و کار ایشان امکان استخدام بلند مدت در مشاغل ایجاد شده را فراهم می آورد. علاوه بر این، متقاضی که یک کسب و کار موجود را خریداری می کند باید متعهد به حفظ مشاغل موجود در این کسب و کار شود.

کارآفرین همچنین باید به این کارمندان بر اساس میانگین دستمزد در بریتیش کلمبیا برای سطح مهارت مورد نیاز موقعیت شغلی ایجاد شده، دستمزد پرداخت کند.

نقش کارآفرین در کسب و کار پیشنهادی

برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا از کارآفرین می خواهد که کسب و کار پیشنهادی خود را به طور فعال مدیریت کند. این بدان معناست که او باید در تصمیم گیری های روزانه در مورد عملکرد شرکت مشارکت داشته باشد. مدیریت کسب و کار باید اصولاً در محل کسب و کار انجام شود.

اقامت در بریتیش کلمبیا

برای اطمینان از اینکه کارآفرین به طور فعال کسب و کار پیشنهادی را مدیریت می کند، برنامه BC PNP از کارآفرین می خواهد که در ۱۰۰ کیلومتری کسب و کار زندگی کند.





مراحل ثبت نام در برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا



ثبت نام در برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا اولین قدم برای شرکت در «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» است. همچنین گام مهمی به شمار می رود.

واجد شرایط شرکت در این برنامه شدن تضمین نمی کند که از متقاضی مهاجرت برای ارائه درخواست این طرح دعوت شود. اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا هر ثبت نام را ارزیابی و امتیاز می دهد. فقط از ثبت نام کنندگانی دعوت می شود که بالاترین امتیاز را کسب کنند تا وارد مرحله درخواست واقعی شوند. بنابراین، ضروری است که از قبل برای ثبت نام در برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا آماده شوید.

۱. آماده شدن برای ثبت نام

هر کسی که علاقه مند به ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا است ابتدا باید شرایط واجد شرایط بودن را بررسی کند. اگر فرد واجد شرایط این برنامه نباشد، دلیلی برای ثبت نام وجود ندارد.

داوطلبان واجد شرایط باید یک مفهوم تجاری (یک پیشنهاد تجاری خلاصه) همراه با ثبت نام اولیه خود ارائه دهند. تهیه طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) کامل در مرحله ثبت اولیه ضروری نیست، اگرچه در صورت دعوت از کارآفرین برای ارائه درخواست، انجام این کار ضروری خواهد بود. با این وجود، کارآفرین باید با انجام تحقیقاتی که به آنها کمک می کند تا یک پیشنهاد تجاری قوی تهیه کند، زمینه را برای ارائه یک طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) فراهم کند.

این تحقیق باید شامل حداقل یک بازدید از بریتیش کلمبیا باشد. بسته به ملیت متقاضی مهاجرت، این بازدید ممکن است نیاز به ویزای بازدید از کانادا (که به عنوان ویزای اقامت موقت نیز شناخته می شود) داشته باشد که قبل از سفر صادر می شود.

در طول سفر به بریتیش کلمبیا، یک کارآفرین بایستی موارد زیر را در نظر بگیرد:

- موقعیت مکانی در بریتیش کلمبیا که برای نوع کسب و کاری که می‌خواهد راه‌اندازی کند مناسب تر است (به یاد داشته باشید که امتیاز بیشتری به ایجاد یک کسب و کار در جوامع کوچک تر تعلق می گیرد)
- بازار موجود برای کسب و کار پیشنهادی
- سطح رقابت کسب و کارهای مشابه
- اینکه آیا کسب و کارهای مشابه شکست خورده اند و اگر چنین است، دلیل آن چیست
- در دسترس بودن تأمین کنندگان و سایر منابعی که شرکت به آنها نیاز دارد
- مبلغی که کارآفرین برای ایجاد کسب و کار یا خرید یک کسب و کار موجود باید بپردازد
- در دسترس بودن نیروی کار که مهارت های مورد نیاز در این سرمایه گذاری را دارند



فرد متقاضی مهاجرت می تواند برنامه ریزی کند تا جلساتی را با مشاوران تجاری و یک وکیل بازرگانی داشته باشد، در نتیجه این فرد می تواند درک بهتری از موانع عملی و قانونی برای شروع کسب و کار پیشنهادی و همچنین هزینه و زمان لازم برای دریافت مجوزها و جوازهای مورد نیاز برای شروع فعالیت این شرکت داشته باشد.

”

اگر سرمایه گذار خارجی قصد دارد یک کسب و کار موجود را خریداری کند و آن را توسعه دهد، جلسات با کارگزاران تجاری و مسئولین ارزیابی نیز مفید خواهد بود. این بازدید از بریتیش کلمبیا همچنین به کارآفرین این فرصت را می دهد تا تصمیم بگیرد آیا بریتیش کلمبیا مکانی است که می خواهد در آن زندگی کند یا خیر.

“

۲. مفهوم تجاری برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

یک داوطلب علاقه مند باید در زمان ثبت نام اولیه BCPNP، توضیح مختصری (۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ کلمه) درباره کسب و کار پیشنهادی خود ارائه دهد. این توضیحات در بخش «مفهوم تجاری» ثبت نام ارائه شده است. مفهوم تجاری باید توضیح دهد که شرکت چه کاری انجام خواهد داد، چگونه عمل خواهد کرد و چرا احتمالاً سود خواهد داشت.

داوطلب باید توضیح دهد:

- چگونه و کجا قصد ورود به بازار را دارد
- چگونه قصد دارد کسب و کار پیشنهادی را توسعه دهد (یا یک کسب و کار موجود را توسعه دهد)
- از کدام استراتژی قصد دارد برای کسب و کار پیشنهادی استفاده کند
- کدام کالاها یا خدمات را به بازار عرضه خواهد کرد
- تقاضای بازار در بریتیش کلمبیا برای کالاها و خدمات پیشنهادی چگونه است
- چرا کالاها یا خدمات شرکت قابل رقابت با کسب و کارهای مشابه خواهد بود

- چه میزان وجهی توسط کارآفرین و در صورت لزوم سایر سرمایه گذاران، در این استان سرمایه گذاری خواهد شد
- چه میزان وجهی برای رشد کسب و کار وام گرفته می شود (بیشتر از میزان سرمایه گذاری) و برنامه پرداخت وام چگونه است
- چه تعداد شغل ایجاد خواهد کرد
- ریسک های شکست کسب و کار پیشنهادی چیست و نحوه رسیدگی به ریسک های احتمالی چگونه است
- که آیا کارآفرین بیش از ۵۰ درصد از دارایی خالص خود را در کسب و کار پیشنهادی سرمایه گذاری خواهد کرد یا خیر

اگر از داوطلب برای ارائه درخواست خود تحت «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» دعوت شود، داوطلب نمی تواند یک طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) متفاوت از آنچه در پیشنهاد تجاری خود توضیح داده است را ارائه دهد. اگر کارآفرین در حین تهیه طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) متوجه شود که شرکت احتمالاً شکست خواهد خورد یا بعید است که توسط اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا تأیید شود، دیگر برای تغییر پیشنهاد مربوطه دیر شده است.

مفهوم تجاری ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا بر اساس معیارهای زیر امتیاز دهی می شود:

- احتمال موفقیت طرح پیشنهادی

در پیشنهاد تجاری باید به طور کامل توضیح داده شود که چرا کسب و کار برنامه ریزی شده قابل دوام خواهد بود. همچنین در این مرحله مهم است که مسئولین ذی ربط اداره مهاجرت BCPNP را متقاعد کنید این کسب و کار سودآور است. هر چه داوطلب مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا از قبل آمادگی بیشتری داشته باشد، پیشنهاد او قانع کننده تر خواهد بود. مطالعه و بررسی بازار، تجزیه و تحلیل کسب و کارهای رقیب و بررسی اماکن احتمالی برای تأسیس کسب و کار به کارآفرین کمک می کند تا با ارائه یک پرونده قانع کننده نشان دهد که این سرمایه گذاری در بلندمدت موفق خواهد بود.

برنامه BC PNP در زمان امتیاز دادن به قابلیت تجاری یک مفهوم تجاری، عوامل زیر را بررسی می کند:

- قدرت مدل کسب و کار
- آیا بازار پیشنهادی از این کسب و کار حمایت می کند یا خیر
- آیا کارآفرین مزیت منحصر به فردی نسبت به رقبا ارائه می دهد یا خیر
- سطح پشتکار کارآفرین قبل از ارائه مفهوم تجاری
- ریسک های احتمالی موجود در تجارت پیشنهادی

برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا (PNP) همچنین به داوطلبان برنامه کارآفرینی که مالکیت کامل یک کسب و کار را پیشنهاد می کنند در مقایسه با کسانی که کمتر از ۱۰۰ درصد از سرمایه گذاری پیشنهادی را در اختیار دارند، امتیاز بیشتری اعطا می کند.

• قابلیت انتقال مهارت ها

داوطلبان بر اساس این که آیا تجربه ای در راه اندازی کسب و کاری مشابه با کسب و کار پیشنهادی دارند یا خیر، امتیاز کسب می کنند.

امتیازات بر این اساس به کارآفرین اعطا می شود که:

- سابقه مستقیم (کار کردن در صنعت یا بخش اقتصادی مشابه با کسب و کار پیشنهادی) دارند
- تجربه غیر مستقیم (کارکردن در صنعت یا بخش اقتصادی مشابه با کسب و کار پیشنهادی) دارند
- سابقه کار غیر مرتبط

به سابقه کار به عنوان مالک-مدیر و به عنوان یک مدیر ارشد امتیازاتی اعطا می شود. بالاترین امتیاز کل (۶۰ امتیاز) به کارآفرینی اعطا می شود که بیش از پنج سال سابقه کار مستقیم به عنوان مالک-مدیر یک کسب و کار را دارد. کمترین امتیاز (۲ امتیاز) به یک مدیر ارشد با یک سال سابقه کار در یک صنعت غیر مرتبط تعلق می گیرد. امتیازاتی که بین حداکثر و حداقل قرار می گیرد بر اساس ماهیت سابقه کار فرد و همچنین طول سابقه کاری وی اعطا می شود.

• مزایای اقتصادی

مزایای اقتصادی کسب و کار پیشنهادی تحت برنامه سرمایه گذاری به عنوان کارآفرین در بریتیش کلمبیا با توجه به عواملی که در بالا مورد بحث قرار گرفت امتیاز دهی می شود (برای اطلاعات بیشتر به بخش «مشارکت در رشد اقتصادی» مراجعه کنید).

سیستم امتیاز دهی برنامه مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا بررسی می کند آیا پیشنهاد ارائه شده:

- مرتبط با یک بخش کلیدی اقتصاد می شود
- سود اقتصادی قابل توجهی به همراه دارد
- به منطقه ای از بریتیش کلمبیا با جمعیت کمتر خدمات رسانی می کند

”

به کسب و کارهایی که در منطقه ونکوور بزرگ تأسیس می شوند هیچ امتیاز منطقه ای اعطا نمی شود. حداکثر امتیاز منطقه ای زمانی اعطا می شود که داوطلب پیشنهاد می کند کسب و کار خویش را در منطقه ای با جمعیت کمتر از ۳۵,۰۰۰ نفر راه اندازی و تأسیس خواهد کرد. اگر داوطلب پیشنهاد دهد کسب و کار خویش را در منطقه ای با جمعیت بیش از ۳۵,۰۰۰ و کمتر از ۵۰۰,۰۰۰ نفر راه اندازی و تأسیس نماید، مانند کلونا یا کملوپس، امتیازاتی بسته به نتایج ارزیابی اعطا خواهد شد.

“

• کمک گرفتن در زمان ثبت نام برای برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

متقاضیان مهاجرت می توانند از کمک شخص دیگری برای ثبت نام در برنامه مهاجرت به عنوان کارآفرین در بریتیش کلمبیا استفاده کنند. هویت نماینده ای که از طرف ثبت نام کننده اقدام می کند باید کاملاً مشخص باشد. اگر هر گونه دستمزدی بابت این کار به نماینده داده شده است، این مسئله نیز باید افشا شود. فقط وکلای کانادایی و مشاوران مهاجرت تایید شده می



توانند برای کمک به افراد در فرآیند ثبت نام مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا دستمزد دریافت کنند. برای جلوگیری از هر گونه کلاهبرداری، کارآفرینان باید حتماً از یک وکیل مهاجرت کانادایی یا مشاور مهاجرت که عضوی از یک سازمان یا شرکت حرفه ای است و مطابق قانون تأسیس شده و فعالیت می کند، استفاده کنند.



آیا می خواهید در مورد برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا با یک متخصص حقوقی واجد شرایط صحبت کنید؟ همین امروز با تیم ما تماس بگیرید.



۳. ثبت نام در «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین»

ثبت نام اولیه برای برنامه مهاجرت سرمایه گذاری BCPNP به صورت آنلاین انجام می شود. در هر ماه فقط ۲۰۰ نفر مجاز به ثبت علاقه مندی خویش در این برنامه هستند. بنابراین، مطمئن ترین راه این است که ثبت نام خود را در اوایل ماه انجام دهید.

داوطلب باید یک پروفایل ایجاد کند که شامل اطلاعات مربوط به هویت، نشانی محل زندگی و آدرس ایمیل و همچنین شماره تلفن و اطلاعات پاسپورت است. داوطلبان می توانند پس از ایجاد رمز عبور و سوالات امنیتی وارد سایت ثبت نام BC PNP شوند. برای تغییر اطلاعات موجود در پروفایل می توانید به وب سایت وارد شده و اطلاعات را به روز رسانی کنید.

سایر بخش های ثبت نام در برنامه مهاجرت سرمایه گذاری پس از ارسال فرم ثبت نام قابل تغییر نیستند. پس از تکمیل پروفایل، داوطلب باید تمامی بخش های فرم ثبت نام برای مهاجرت به عنوان کارآفرین را تکمیل کند.

۴. شبکه امتیازات مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا

- سابقه کار - ۲۰ امتیاز
- مالکیت - ۴ امتیاز
- دارایی خالص - ۱۲ امتیاز
- سرمایه گذاری شخصی - ۲۰ امتیاز
- ایجاد شغل - ۲۰ امتیاز
- موقعیت مکانی شرکت - ۱۲ امتیاز
- سازگاری - ۳۲ امتیاز
- قابلیت دوام تجاری کسب و کار - ۳۰ امتیاز
- قابلیت انتقال مهارت های تجاری - ۲۰ امتیاز
- مزایای اقتصادی کسب و کار پیشنهادی - ۳۰ امتیاز
- حداکثر امتیاز - ۲۰۰ امتیاز

داوطلبان ملزم به تکمیل مراحل ثبت نام برنامه کارآفرینی در یک جلسه نیستند. امکان ذخیره پاسخ ها در سیستم و ورود به سیستم در زمان دیگر وجود دارد. همچنین می توانند پاسخ های خویش را قبل از ارسال فرم ثبت نام تغییر داده یا به روز کنند.

پس از ثبت نام رسمی، برنامه BCPNP به هر بخش امتیاز می دهد. بخش عمده فرایند امتیاز دهی بلافاصله توسط نرم افزار انجام می شود، اما مفهوم تجاری به صورت دستی توسط مسئولین ارزیابی امتیاز دهی می شود. در اکثر موارد تقریباً چهار هفته طول می کشد تا امتیاز دهی مفهوم تجاری انجام شود، اگرچه زمان پردازش برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا می تواند متفاوت باشد. پس از محاسبه امتیازات در برنامه BC PNP، کارآفرین از امتیاز نهایی خود مطلع می شود.



۵. هزینه های پردازش برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

اگر داوطلب حداقل تعداد امتیاز لازم را در هر بخش کسب کند (غیر از مفهوم تجاری)، به صفحه ای هدایت می شود که امکان پرداخت آنلاین هزینه ۳۰۰ دلاری ثبت نام در برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین را فراهم می کند. پس از پرداخت این هزینه، فرم ثبت نام به طور رسمی برای پردازش نهایی تحت برنامه BCPNP، شامل امتیاز دهی به مفهوم تجاری، ارسال می شود.

کارکنان اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا پس از اینکه به بخش مفهوم تجاری کارآفرین امتیاز مورد نظر را اختصاص دادند، امتیاز کلی را محاسبه و اعلام می کنند. یک کارآفرین که در هر بخش، از جمله مفهوم تجاری، حداقل امتیاز را کسب کند، در فهرست انتخاب داوطلبان قرار می گیرد. داوطلبان ویزای سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا در این شرایط یک ایمیل در این رابطه دریافت می کند و می توانند با ورود به پورتال آنلاین PNP بریتیش کلمبیا، امتیاز نهایی خود را مشاهده کنند.

سپس از داوطلبان دارای بالاترین امتیاز در برنامه دعوت می شود تا برای «برنامه مهاجرت به بریتیش کلمبیا به عنوان کارآفرین» درخواست دهند. این اتفاق ممکن است در طول شش ماه پس از ورود فرد به برنامه انتخاب انجام شود.

ثبت نام شش ماه پس از دریافت امتیاز ثبت نام داوطلب منقضی می شود. داوطلبانی که تاریخ ثبت نام آنها به پایان می رسد مجاز به ثبت نام مجدد برای برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا هستند. در این مرحله، داوطلبان می توانند مفهوم تجاری خود را تغییر دهند یا یک مفهوم تجاری کاملاً جدید ارائه دهند و برای ثبت نام در برنامه BCPNP برنامه ریزی کنند.



۶. دعوتنامه ارسال درخواست مهاجرت به عنوان کارآفرین در بریتیش کلمبیا

از طریق ایمیل به سرمایه گذارانی که در این برنامه ثبت نام کرده اند اطلاع داده می شود که دعوتنامه ارسال درخواست مهاجرت به عنوان کارآفرین برای ایشان صادر شده است. کارآفرین باید درخواست مهاجرت سرمایه گذاری کامل خویش را ظرف چهار ماه از تاریخی که از ایشان دعوت شده است ارسال کنند. درخواست باید شامل یک طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) جامع و تأییدیه دارایی خالص شخصی باشد.

۷. طرح کسب و کار (بیزینس پلن) برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

مولفه طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) برنامه مهاجرت به عنوان کارآفرین سیستم PNP بریتیش کلمبیا در واقع شرح جامعی از کسب و کار پیشنهادی است. اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا انتظار دارد که طرح کسب و کار (یا بیزینس پلن) حداکثر ۸ تا ۱۰ صفحه باشد، هرچند ممکن است مدارک پشتیبانی دیگری به این طرح پیوست شود.

مولفه های طرح کسب و کار (بیزینس پلن) برنامه مهاجرت از طریق سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا:

- چکیده ای از کسب و کار، شامل موقعیت مکانی و شرحی از سابقه کار مرتبط کارآفرین در کسب و کارهای مشابه
- هزینه های پیش بینی شده برای ایجاد یا گسترش کسب و کار
- شواهد و مدارکی دال بر قابلیت دوام کسب و کار (مانند تحقیقات بازار)
- پیش بینی درآمد و سود
- شرحی از ساختار شرکتی پیشنهادی و منافع مالکیت کارآفرین
- شرح ساختار مدیریت، از جمله نقش پیش بینی شده کارآفرین در شرکت



- اطلاعات مربوط به نحوه عملکرد شرکت، شامل معرفی تأمین کنندگان و مشتریان
- انتظارات از کارکنان، شامل شرح موقعیت شغلی
- تجزیه و تحلیل بازار که سطح تقاضا برای کسب و کار را نشان می دهد و توضیح می دهد که موقعیت کسب و کار پیشنهادی چگونه و تا چه اندازه با رقبای موجود متفاوت است و ارزش هایی را به جامعه می افزاید
- تجزیه و تحلیل ریسک های احتمالی برای کسب و کار و یک استراتژی برای مدیریت ریسک
- معرفی قوانین مرتبط که بر کسب و کار پیشنهادی تأثیر می گذارد و استراتژی شرکت برای مطابقت با قوانین و مقررات

وکلا و افرادی که در زمینه برنامه ریزی کسب و کار فعالیت می کنند می توانند به داوطلبان برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا کمک کنند تا یک طرح کسب و کار حرفه ای را تهیه کنند که امکان موفقیت در این برنامه را افزایش می دهد.



۸. تأییدیه دارایی خالص شخصی در برنامه مهاجرت به عنوان کارآفرین به بریتیش کلمبیا

به عنوان بخشی از فرآیند درخواست برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا، دارایی خالص شخصی متقاضی اصلی باید توسط یک شرکت ارزیاب واجد شرایط تأیید شود. کارآفرین باید هزینه این راستی آزمایی را بپردازد و اجازه انتشار نتایج بررسی دارایی خالص را به مسئولین ارزیابی برنامه BCPNP بدهد.

ارزیاب واجد شرایط در واقع یک شرکت ارائه دهنده خدمات حسابداری است که مورد تأیید مسئولین اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا باشد. دعوتنامه ارسال درخواست شامل فهرستی از شرکت های ارزیاب واجد شرایط است که متقاضی می تواند از بین آنها یک گزینه را انتخاب کند.

شرکت ارزیاب واجد شرایط باید به سرعت انتخاب شود زیرا ممکن است فرایند ارزیابی تا ۶۰ روز طول بکشد. هزینه ارزیابی معمولاً حدود ۳۰۰۰ تا ۵۰۰۰ دلار کانادا است. متقاضی باید امکان دسترسی به تمام اسناد که شرکت ارزیاب واجد شرایط برای تأیید دارایی خالص متقاضی به آن نیاز دارد (مانند صورت های مالی بانکی، صورت های سرمایه گذاری و اسناد اثبات مالکیت دارایی)، را به شرکت ارزیاب واجد شرایط بدهد.

۹. فرایند پردازش درخواست مهاجرت تحت برنامه سرمایه گذاری بریتیش کلمبیا

درخواست برای شرکت در برنامه سرمایه گذاری به عنوان کارآفرین بریتیش کلمبیا به صورت الکترونیکی ارسال می شود. کارآفرین باید ۳,۵۰۰ دلار هزینه دولت برای پردازش پرونده را هنگام ارسال درخواست پرداخت کند.

اگر یکی از کارکنان کلیدی نیز همراه با طرح پیشنهادی شما برای سرمایه گذاری در بریتیش کلمبیا گنجانده شده است، ۱۰۰۰ دلار بیشتر باید پرداخت کنید. این درخواست توسط کارکنان اداره مهاجرت تجاری PNP BC ارزیابی می شود. اگر مشکلاتی در برنامه شناسایی شود، BCPNP معمولاً به کارآفرین فرصت می دهد تا به ابهامات موجود پاسخ دهد.

۱۰. حضور در مصاحبه شخصی

با فرض اینکه هیچ مشکلی در مورد دارایی خالص شخصی کارآفرین وجود ندارد و طرح تجاری قابل قبول است، کارآفرین برای انجام یک مصاحبه شخصی به دفتر برنامه منتخب استانی بریتیش کلمبیا واقع در ونکوور دعوت می شود.

”

به متقاضیانی که برای حضور در مصاحبه نیاز به ویزای توریستی دارند، نامه پشتیبانی به همراه ویزای اقامت موقت کانادا (TRV) برای متقاضی صادر می شود. این مصاحبه به مسئولین اداره مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا این فرصت را می دهد تا هرگونه پرسشی که ممکن است در مورد طرح تجاری یا سابقه کاری کارآفرین در این حوزه داشته باشند را از خود کارآفرین بپرسند. کارآفرینی که نگران توانایی خود در برقراری ارتباط به زبان انگلیسی است، می تواند از خدمات یک مترجم حرفه ای در زمان مصاحبه استفاده کند.

“

۱۱. امضای توافقنامه عملکرد

اگر BCPNP موافقت کند که به کارآفرین اجازه شرکت در برنامه را اعطا کند، یک توافقنامه عملکرد را در اختیار کارآفرین قرار می دهد. توافقنامه عملکرد یک قرارداد بین کارآفرین و اداره مهاجرت بریتیش کلمبیا است.

توافقنامه عملکرد شامل الزامات اختصاصی است که کارآفرین باید آنها را رعایت کند، از جمله:

- ماهیت و محل کسب و کاری که کارآفرین افتتاح یا خریداری خواهد کرد
- میزان سرمایه گذاری و مهلت های سرمایه گذاری
- موقعیت های شغلی که باید ایجاد شود



- شرایط محل اقامت
 - سایر شرایطی که کارآفرین باید رعایت کند
 - بازه زمانی که در این شرایط باید طی آن مدت انجام شود
- انتظار می رود کارآفرین قبل از داوطلب شدن برای اخذ اقامت دائم کانادا، شرایط توافقنامه عملکرد را رعایت کند.

۱۲. دریافت مجوز کار

پس از امضای توافقنامه عملکرد، مسئولین برنامه PNP بریتیش کلمبیا یک نامه پشتیبانی را صادر می کنند که کارآفرین می تواند از آن برای درخواست مجوز کار دو ساله کانادا استفاده کند. در مدت زمانی که مجوز کار معتبر است، کارآفرین می تواند در بریتیش کلمبیا با افراد تحت تکفل خویش زندگی و کار کند.

در صورت لزوم، مجوز کار می تواند تمدید شود. تحت شرایط مناسب، مسئولین برنامه BCPNP یک نامه پشتیبانی برای تمدید درخواست مجوز کار دو ساله صادر می کنند.



۱۳. ورود به کانادا

کارآفرین باید حداکثر ۱۲ ماه پس از تأیید برنامه، با مجوز کار وارد کانادا شود. بهتر است در اسرع وقت در محل مربوطه حاضر باشید. ظرف دو ماه پس از ورود، کارآفرین باید گزارش ورود خود را به مسئولین اداره مهاجرت تجاری بریتیش کلمبیا ارسال کند.

”

این گزارش از یک طرف نشانی محل سکونت کارآفرین در بریتیش کلمبیا را تأیید می کند و از طرف دیگر حاوی اطلاعاتی است که نشان می دهد آیا وجوه مربوط به سرمایه گذاری کارآفرین در یک موسسه مالی کانادایی واریز شده است یا خیر.

“

۱۴. تأسیس/ خرید و راه اندازی کسب و کار

کارآفرین تا ۲۰ ماه پس از ورود به کانادا فرصت دارد تا شرایط توافقنامه عملکرد را انجام دهد. در حقیقت کارآفرین باید در بازه زمانی ۲۰ ماهه کسب و کار خود را تأسیس کند (یا یک کسب و کار موجود را خریداری کند)، کسب و کار پیشنهادی خویش را راه اندازی کند و تعداد مورد نیاز شغل جدید را ایجاد کند.

۱۵. ارسال گزارش نهایی

ظرف ۱۸ تا ۲۰ ماه پس از ورود به کانادا با مجوز کار، کارآفرین باید گزارش نهایی را در قالب مشخص شده توسط کارکنان برنامه سرمایه گذاری BC PNP ارائه کند. گزارش نهایی نشان می دهد که کارآفرین تمام شرایط توافقنامه عملکرد را رعایت کرده است. برای اینکه کارآفرین بتواند داوطلب اقامت دائم کانادا شود باید نشان دهد که حداقل شش ماه قبل از ارائه گزارش نهایی، تعداد مورد نیاز شغل جدید ایجاد کرده است (و در صورت لزوم، مشاغل موجود حفظ شده است).



۱۶. منتخب استانی و اقامت دائم

پس از ارائه گزارش نهایی و تأیید آن، موقعیت کارآفرین به عنوان منتخب استانی تأیید می شود. اگر مسئولین برنامه BC PNP ابهامات و نگرانی هایی در مورد تأیید گزارش نهایی داشته باشند، به کارآفرین فرصت داده می شود تا این ابهامات و نگرانی ها را برطرف کند. هنگامی که موقعیت کارآفرین به عنوان منتخب استانی تأیید شد، کارآفرین می تواند برای اقامت دائم کانادا (کلاس منتخب استانی) درخواست دهد.

مسئولین اداره مهاجرت کانادا ممکن است پیش از اعطای اقامت دائم کانادا تأیید کنند که کارآفرین می تواند به فعالیت خود ادامه دهد. مسئولین در نهایت بررسی خواهند کرد که موقعیت کارآفرین برای اخذ اقامت دائم قابل پذیرش است.



