



Abbotsford

سرمایه‌گذاری در ابوتسفورد





موسسه مهاجرتی
تراست

موسسه مهاجرتی تراست

همراه شما در تمام مراحل مهاجرت

تیم موسسه مهاجرتی تراست مجموعه ای از وکلا و مشاورین خبره ایست که هدفش طراحی و اجرای بهترین مسیر مهاجرتی برای شماست. مؤسسه مهاجرتی تراست (Trust Way Immigration Services) شرکتی کانادایی است که در استان بریتیش کلمبیا به شماره BC1268598 و در اداره مهاجرت کانادا به شماره R506959 به ثبت رسیده است.



سرمایه گذاری در کانادا

کسب و کار موفق و زندگی
کانادایی در یک قاب.



تحصیل در کانادا

در بهترین دانشگاه ها و موسسات
آموزشی جهان تحصیل کنید.



مهاجرت به کانادا

زندگی ای با کیفیت کانادایی
را برای خود و خانواده خود در
کانادا بنا کنید.



اخبار مهاجرت

به روز ترین اخبار مهاجرتی کانادا
و قوانین و مقررات تصویب شده.



ویزای کانادا

به مقصد بیاندیشید، راه خود را
به شما نشان خواهد داد.



وکلا رسمی اداره مهاجرت کانادا

RCIC# 506959

ارتباط با دفاتر کانادا (ونکوور و ریچموند)

+1 (۲۵۰) ۲۰۱ ۲۰۲۰ (خط ۱۰)

ارتباط با دفاتر ایران (تهران و کاشان)

۰۲۱ ۹۱۳۰ ۲۹۲۹ (خط ۳۰)



چرا موکلین به ما

اعتماد

کرده‌اند؟

صرفه جویی در وقت

ما ارزش ویژه‌ای برای وقت مشتریان خود
قائل هستیم!

توجه به جزئیات

توجه به جزئیات، عامل تمایز ماست!

پیشنهاد بهترین‌ها

بهترین‌ها را به مشتری پیشنهاد می‌دهیم حتی
به ضرر خودمان!

در دسترس

همواره در دسترس هستیم!

پرونده‌های موفق

آمار پرونده‌های موفق ما بالاست!

مشاورین قانونی

تراست توسط مشاورین قانونی مهاجرت
کانادا و عضو انجمن ICCRC اداره می‌شود!

نماینده رسمی

ما نماینده رسمی مراکز آموزشی مقاطع
مختلف در کانادا هستیم!

تجربه وکلا

وکالت پرونده‌ها با توجه به تجربه
قبلی وکلا پذیرفته می‌شود!



سرمایه گذاری در کانادا

با تراست

دریافت مشاوره اولیه

مرحله اول

روش های مختلفی برای سرمایه گذاری در کانادا وجود دارند که هر کدام از این روش ها، پیچیدگی های خود را دارا هستند. مشاوره با وکیلی خبره برای شما در انتخاب بهترین مسیر مفید خواهد بود.

تنظیم قرار داد

مرحله دوم

پس از دریافت مشاوره و انتخاب بهترین روش متناسب با اهدافتان می توانید با تنظیم یک قرارداد، تمامی مراحل انجام کار را برای اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به کارشناسان مجموعه تراست بسپارید.

دریافت مدارک اولیه

مرحله سوم

با توجه به برنامه سرمایه گذاری انتخاب شده، مدارک درخواستی و حداقل سرمایه اعلام شده نیز ممکن است متفاوت باشد. مدارکی مانند تجربه کار مدیریتی، برخورداری از حداقل دارایی تعیین شده در برنامه سرمایه گذاری مورد نظر و نیز، مدارک مرتبط با ارزش دارایی های نقدی، از جمله این مدارک هستند.

۰۱

۰۲

۰۳

ارائه درخواست سرمایه گذاری و دریافت دعوتنامه

مرحله چهارم

برای سرمایه گذاری در کانادا، نیاز است تا ابتدا اظهار علاقه مندی و یا به اصطلاح Expression of interest انجام شود. در ادامه، با توجه به درخواست ارسالی و شرایط اعلام شده متقاضی، یک دعوتنامه ارائه درخواست سرمایه گذاری (ITA) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

تهیه پروپوزال برای کسب و کار

مرحله پنجم

از آنجایی که نیاز است تا در بیزنس پلن پیشنهادی با جزئیات به برنامه های آتی کسب و کار مانند تعداد کارمندان، مبلغ سرمایه گذاری و پیش بینی های آتی برای رشد کسب و کار نیز اشاره شود، کارشناسان با تجربه تر است به خوبی در تهیه این طرح پیشنهادی، شما را یاری خواهند کرد

ارسال مدارک به همراه ارائه بیزینس پلن

مرحله ششم

در این مرحله طرح پیشنهادی به همراه مدارک و تاییدیه های مالی مورد نیاز به اداره مهاجرت کانادا ارسال می شود و مکاتبات لازم به وسیله وکیل مهاجرتی تر است صورت می گیرد.

امضای توافق نامه عملکرد

مرحله هفتم

بعد از ارزیابی مدارک و تأیید طرح پیشنهادی، از داوطلب سرمایه گذاری در کانادا درخواست می شود تا یک توافق نامه اجرای تعهدات کسب وکار با اداره مهاجرت به امضا برساند.

دریافت نامه حمایتی

مرحله هشتم

بعد از امضای توافق نامه، یک نامه حمایتی (letter of support) و یا یک تأییدیه (Letter of Confirmation) از طرف اداره مهاجرت برای شما صادر می شود.

ارائه درخواست صدور ویزا

مرحله نهم

با توجه به نامه حمایتی صادر شده، برای اخذ مجوز کاری موقت، جهت سرمایه گذاری در کانادا اقدام خواهد شد. تمامی مراحل اخذ ویزای سرمایه گذاری کانادا به عهده کارشناسان مجرب در تیم تر است است تا شما هیچ گونه دغدغه ای از این بابت نداشته باشید.

دریافت ویزا

مرحله دهم

در نهایت، ویزای صادر شده جهت سرمایه گذاری در کانادا به شما تقدیم می گردد.

۰۴

۰۵

۰۶

۰۷

۰۸

۰۹

۱۰



طرح‌های سودمند



ابوتسفورد، بریتیش کلمبیا، جامعه‌ای متنوع و مکانی مناسب برای زندگی و نزدیک به یکی از هاب‌های جهانی، ونکوور، است.

شبکه‌ی نقل و انتقالات ابوتسفورد دسترسی ارزان و راحت به سراسر آمریکای شمالی، ایالات متحده، شمال غربی پاسیفیک و آسیا پاسیفیک را فراهم می‌کند.

ابوتسفورد مرکز درآمد ۱/۸ میلیون دلاری کشاورزی، هوافضا، و هاب جدید صنایع تکنولوژی است. ابوتسفورد مزایای صنعتی زیادی برای بسیاری از بازارها ایجاد کرده است.





مزایای جغرافیایی

شهر ابوتسفورد، هاب فریزر ولی کلمبیا، یکی از مراکز تجاری روبه رشد در کاناداست. ابوتسفورد، که در جنوب غربی استان بریتیش کلمبیا در طول مرز کانادا و ایالات متحده و در فاصله‌ی ۸۹ کیلومتری ساحل پاسیفیک واقع شده است، مرکز بسیار خوبی برای شرکت‌های بین‌المللی است تا وارد بازار آمریکای شمالی شوند. همچنین شرکت‌های داخلی می‌توانند به صورت هوایی و دریایی در این منطقه سرمایه‌گذاری استراتژیک داشته باشند.





سرمایه‌گذاری در کانادا

کانادا به دلایل زیر بهترین کشور برای سرمایه‌گذاری خارجی است:

دسترسی به بازار جهانی، استعدادهای بی‌نظیر، هزینه‌ی کم، ریسک کمتر. در دنیایی که هر روز تغییر می‌کند، پیدا کردن فرصت‌ها و ریسک‌نکردن بسیار سخت است. برای رشد و موفقیت، کشورهای خارجی باید چنین مکانی را مدنظر داشته باشند. کانادا بهترین مکان است و توجه سرمایه‌گذاران به این مکان جلب شده است. وقتی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در کشورهای توسعه‌یافته ۴۰ درصد کاهش یافت، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در کانادا در سال ۲۰۱۸ تا ۷۰ درصد افزایش یافت.

دسترسی به بازارهای جهانی

کانادا تنها کشور عضو جی ۷ است که دسترسی سرمایه‌گذاران را به بیش از ۵/۵ میلیارد مشتری در ۵۱ کشور فراهم کرده است. توافق‌نامه‌های اصلی تجاری آن عبارت‌اند از:

- توافق‌نامه‌ی کانادا، ایالات متحده و مکزیک
- توافق‌نامه‌ی جامع تجاری و اقتصادی کانادا و انگلیس
- توافق‌نامه‌ی جامع و پیشرفته برای مشارکت ترانس پاسیفیک.

زیرساخت‌های حمل‌ونقل

کانادا موقعیت خوبی دارد و می‌تواند هاب اصلی تجارت جهانی باشد. زیرساخت حمل‌ونقل هوایی کانادا در جهان بهترین است و بنادر ساحلی آن دسترسی مستقیم به آسیا، اروپا و آمریکای جنوبی را فراهم می‌کنند. زیرساخت‌های کانادا همراه با راهروها و دروازه‌های تجارت امن، عملیات زنجیره‌ی تأمین و تجارت مستمر را تسهیل می‌کنند.



امکانات		
۲۶ فرودگاه	۱۷ بندر دریایی	۱۱۷ نقطه مرزی با ایالات متحده آمریکا

هزینه‌های کمتر، ریسک کمتر

نرخ مالیات سرمایه‌گذاری مشاغل جدید در کانادا در کمترین حد است و کمترین نرخ هزینه‌های تجاری را در تولید پیشرفته و خدمات شرکتی میان کشورهای عضو جی۷ دارد. همچنین هزینه‌های تجاری در بخش‌های دیجیتال و تحقیق و توسعه بسیار کم است.

ثبات سیاسی	سیستم بی‌عیب و نقص بانکداری	فساد کم
در بین کشورهای عضو جی۲۰، کانادا دومین کشور پس از ژاپن از منظر ثبات سیاسی است. بانک جهانی، ۲۰۱۷	کانادا میان کشورهای عضو جی۲۰ بهترین سیستم بانکداری را دارد و در جهان نیز رتبه‌ی دوم را داراست. مجمع اقتصاد جهانی، ۲۰۱۸	کانادا میان کشورهای عضو جی۲۰ کمترین میزان فساد را دارد و در بین ۱۸۰ کشور رتبه‌ی نهم را کسب کرده است. شفافیت بین‌الملل، ۲۰۱۸



نوآوری و تکنولوژی



این کشور بزرگترین برنامه‌ی اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه، میلیون‌ها طرح تشویقی و اعتبار مالیاتی برای تجارت‌های تحقیق و توسعه فراهم کرده است. صندوق نوآوری استراتژیک سرمایه‌گذاری تجاری را در پویاترین و جدیدترین بخش‌های کانادا با حمایت از فعالیت‌های تجاری، همچون پروژه‌های تحقیق و توسعه، گسترش شرکت‌ها، و جذب سرمایه‌گذاری‌های بزرگ‌مقیاس تقویت می‌کند.

برنامه‌ی ابتکار ابرخوشه‌ای سازمان‌های تجاری، فرهنگی، و غیرانتفاعی را به هم متصل کرده است تا ایده‌های جدید ارائه دهد، به رشد اقتصادی کمک کند، برترین استعدادها را جذب کند و به پیشرفت نوآوری و تغییر اکوسیستم محلی کمک کند. این برنامه‌ی ابتکاری بر حوزه‌های زیر تمرکز کرده است:

- تکنولوژی دیجیتال
- صنایع پروتئین
- ساخت‌وساز پیشرفته
- کاربرد هوش مصنوعی در لجستیک زنجیره‌های تأمین
- اقیانوس‌ها

مزیت‌ها

- بهترین کشور برای کارآفرینان
- بهترین کشور برای نخبگان
- بالاترین کیفیت زندگی
- بهترین کشور در زمینه‌ی آزادی انسانی
- سه شهر از ده شهر پرجنب‌وجوش جهان در این کشور قرار دارند.

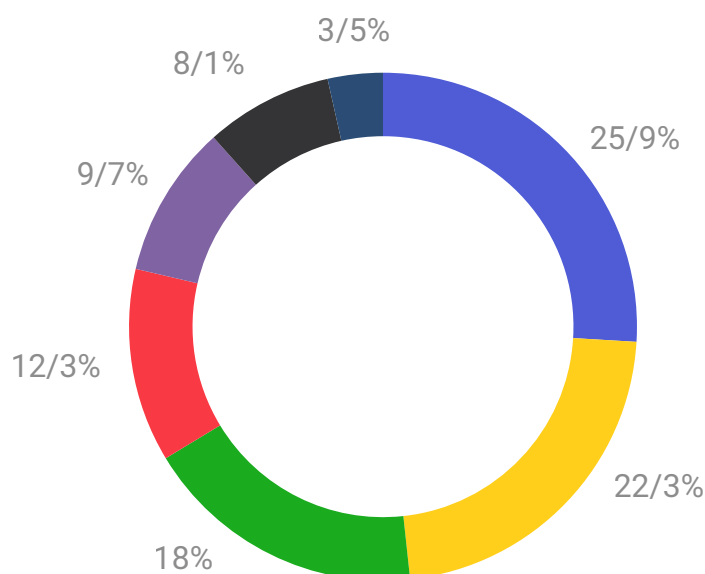


دسترسی به نیروی کار

- بیش از نیمی از جمعیت ابوتسفورد گواهینامه، دیپلم، و مدرک دانشگاهی دارند.
- متوسط سنی جمعیت ابوتسفورد ۳۷/۹ سال است.
- بیش از نیمی از نیروی کار بریتیش کلمبیا در صنایع دانش بنیان و تجاری کار می‌کنند و ۶۰ درصد آنها سنی کمتر از ۴۴ سال دارند.
- میزان بی‌کاری در ابوتسفورد ۴/۵ درصد است، که کمترین نرخ بی‌کاری سال ۲۰۱۷ در کانادا بوده است.
- میزان متوسط حفظ نیروی کار در بریتیش کلمبیا ۷/۹ سال است.

آمار کانادا، ۲۰۱۸

نیروی کار بریتیش کلمبیا



دیگر حوزه‌ها: ۹/۷٪

خدمات غذایی و اقامتی: ۸/۱٪

کشاورزی، ماهی‌گیری، و جنگل‌داری: ۳/۵٪

صنایع دانش بنیان: ۲۵/۹٪

تجارت: ۲۲/۳٪

تجهیزات ساخت و ساز: ۱۸٪

مراقبت‌های بهداشتی: ۱۲/۳٪

هزینه‌ی کارگران

تورنتو	ونکوور	ابوتسفورد	
متوسط حقوق سالانه	۵۷/۱۳۳ دلار	۴۵/۴۶۸ دلار	۵۹/۱۳۳ دلار
متوسط دستمزد ساعتی	۲۰/۷۹ دلار	۱۹/۳۶ دلار	۲۰/۵۲ دلار

مقایسه‌ی کانادا و ایالات متحده‌ی آمریکا



هزینه‌ی کارگران کانادایی بین کشورهای عضو جی ۷ پایین‌ترین است. به دلیل حقوق رقابتی و هزینه‌ی کمتر خدمات بهداشتی و کم‌بودن هزینه‌ی کارگران در کانادا، که ۳۱/۲ درصد کمتر از آمریکاست، شرکت‌ها سود زیادی دارند.

کاهش مالیات‌های استانی و فدرال مزیت بزرگی برای شرکت‌های کانادایی محسوب می‌شود. طبق آمار KPMG، نرخ مؤثر مالیات بر درآمد در کانادا ۱۷/۹۵ است، یعنی ۱۱/۹ درصد کمتر از ایالات متحده است.

وضعیت فعلی اботسفورد

ابوتسفورد در حوزه‌ی سرمایه‌گذاری و جمعیت در سال‌های اخیر رشد زیادی داشته است



ارزش کلی مجوز ساختوساز		
۲۰۱۸		دلار ۵۳۳/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱۷		دلار ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱۶		دلار ۲۵۲/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱۵		دلار ۲۹۶/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱۴		دلار ۱۸۸/۰۰۰/۰۰۰
۲۰۱۳		دلار ۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰

رشد جمعیت		
۲۰۱۹		دلار ۱۵۸/۴۲۶
۲۰۱۸		دلار ۱۵۱/۹۲۳
۲۰۱۶		دلار ۱۴۱/۳۹۷
۲۰۱۱		دلار ۱۳۳/۴۹۷
۲۰۰۶		دلار ۱۲۳/۸۶۲

توسعه‌ی آموزشی و مهارت‌ها



دانشگاه فریزر ولی

این دانشگاه کانادا در فریزر ولی در شرق ونکوور، بریتیش کلمبیا، واقع شده است. دانشگاه فریزر ولی دانشگاه دولتی معتبری است که سالانه ۱۵۰۰۰ دانشجو می‌پذیرد. این دانشگاه در سال ۱۹۷۴ تأسیس شده است و در ابوتسفورد، چیلیواک، میشن، هوپ، و چندین شهر دیگر هند پردیس دارد.

دانشگاه فریزر ولی کلاس‌های متنوعی ارائه داده است و کلاس‌های مقیاس کوچک این امکان را برای دانشجویان فراهم می‌کند که مربیان را بشناسند و در محیط عملی درس یاد بگیرند. دانشگاه فریزر ولی بیش از صد برنامه ارائه می‌دهد؛ از جمله دو برنامه‌ی کارشناسی ارشد، نوزده برنامه‌ی کارشناسی، دوره‌های تخصصی تکمیلی در بیش از سی حوزه‌ی آموزشی و بیش از دوازده برنامه‌ی تجاری و تکنولوژی.

دانشکده‌ها

- دانشکده‌ی مطالعات حرفه‌ای
- دانشکده‌ی علوم بهداشت
- دانشکده‌ی علوم
- دانشکده‌ی مطالعات کاربردی و فنی
- دانشکده‌ی آموزش پیوسته
- دانشکده‌ی تحصیلات عالی
- کالج هنر





SFU

دانشگاه سایمون فریزر واقع در برنابی، بریتیش کلمبیا

دانشگاه سایمون فریزر به یکی از دانشگاه‌های برتر آموزش و تحقیق در سطح جهان تبدیل شده است. این دانشگاه یکی از دانشگاه‌های برتر کاناداست و در لیست صد دانشگاه برتر جهان ذکر شده است. این دانشگاه اولین عضو اتحادیه‌ی ملی ورزش دانشگاهی، بزرگ‌ترین انجمن ورزشی دانشگاهی است.



دانشگاه بریتیش کلمبیا واقع در ونکوور، بریتیش کلمبیا

این دانشگاه مرکز جهانی آموزش، یادگیری و تحقیق است و جزء بیست دانشگاه برتر جهان است و اخیراً به عنوان دانشگاه بین‌المللی آمریکای شمالی معرفی شده است. دانشگاه بریتیش کلمبیا به دانشجویان دانشکده‌ی پزشکی در بیش از هشتاد سایت در سراسر بریتیش کلمبیا آموزش بالینی ارائه می‌دهد.



مؤسسه‌ی تکنولوژی بریتیش کلمبیا واقع در برنابی، بریتیش کلمبیا

از سال ۱۹۶۴، مؤسسه‌ی تکنولوژی بریتیش کلمبیا متخصصان، کارشناسان، و خلاقانی که اقتصاد را در سراسر بریتیش کلمبیا و سراسر جهان شکل می‌دهند تربیت می‌کند.



کالج حرفه‌ای ونکوور واقع در برنابی، بریتیش کلمبیا

به دلیل گستردگی برنامه‌ها و واحدهای ارائه‌شده در کالج حرفه‌ای ونکوور، این کالج مکانی مناسب برای یادگیری حرفه‌ی جدید در بریتیش کلمبیا است. دانشکده‌ی حرفه‌ای بریتیش کلمبیا برنامه‌ها و واحدهای عملی‌ای ارائه داده است که اساتید باتجربه‌ی صنعتی آن‌ها را آموزش می‌دهند. برنامه‌ها و واحدهای کالج براساس مشارکت متخصصان در زمینه‌های تجاری، سلامتی، هنر و طراحی، حقوق و تجارت طراحی شده‌اند.



کشاورزی و فرایندهای ارزش افزوده

کشاورزی تجاری ابوتسفورد هاب کانادا برای کشاورزی تجاری است و فعالیتهای سالانه کشاورزی در این منطقه ۱/۸ میلیارد دلار است که معادل بیش از نیمی از تولید ناخالص داخلی استان در این بخش است.

خاک حاصلخیز، آبوهوای معتدل و ذخیره‌ی کافی آب، برنامه‌ریزی مؤثر و توسعه‌ی سیاست‌ها از عوامل مهم موفقیت این بخش هستند که رشد صنعتی را تضمین می‌کنند.

طبقه‌بندی گروه صنعتی از مزارع FVRD

لبنیات	۵۳ درصد
تولید مرغ و تخم‌مرغ	۳۷ درصد
گلخانه	۲۷ درصد
گراز و خوک	۲۲ درصد
میوه و آجیل	۱۸ درصد
تعداد کل مزارع	۱۵ درصد
بز و گوسفند	۱۴ درصد
سبزی و خربزه	۱۱ درصد
بذرهای و دانه‌های روغنی	۱۰ درصد
دیگر حیوانات	۸ درصد
دیگر محصولات	۶ درصد

صنایع مختلف فرآوری مواد غذایی

به دلیل تولید عمده‌ی محصولات لبنی، مرغ، ماهی، گوشت، و مواد آشامیدنی، ارزش افزوده‌ی مواد غذایی در حال افزایش است. علاقه‌ی بیشتری به مواد غذایی سالم و باکیفیت به رشد و توسعه‌ی صنعت در این بخش کمک می‌کند.

فرصت‌ها

تقریباً ۲۹۰ کیلومتر مربع از مزارع ابوتسفورد به ۱۳۰۷ مزرعه تبدیل شده است. در دسترس بودن محصولات محلی و دام فرصت‌های زیادی برای محصولات ارزش افزوده فراهم کرده است.

فعالیت	شرکت
توسعه‌ی تکنولوژی‌های جدید گلخانه برای برطرف کردن نیازهای غذایی در سطح جهان	 BW global
شرکت‌های ژنتیکی محصولات لبنی و گوشت گاو	 WESTGEN
پیشروی نوآوری در بخش پایدار کشاورزی؛ از جمله پروژه‌های Ecodairy	 NUTRIVA GROUP
توسعه و ارائه‌ی راه‌حل‌های کاربردی و نوآورانه در زمینه‌ی تولید تخم مرغ	 VANDERPOL'S EGGS
تولید و توزیع محصولات لبنی. یکی از ده شرکت برتر تولید محصولات لبنی در سطح جهان	 SAPUTO



ما متعهد به کشاورزی هستیم

قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی در سال ۱۹۷۳ توسعه یافت. در این بخش، دامپروری مجاز و فرآوری درون مزرعه ممنوع است و کاربردهای غیرکشاورزی کنترل شده‌اند.

در بخش حفظ کاربری اراضی کشاورزی در منطقه‌ی فریزر ولی ۷۱۸۶۵ هکتار زمین وجود دارد، که حدود ۲۷۴۱۳ هکتار آن در ابوتسفورد واقع شده است. زمین‌های بخش حفظ کاربری اراضی کشاورزی حدود ۷۵ درصد از زمین‌های ابوتسفورد را تشکیل داده است و بیانگر این است که این بخش در وضعیت فعلی و آینده‌ی جامعه‌ی ما نقش مهمی دارد.

ابوتسفورد، که براساس استراتژی کشاورزی شهری و برنامه مقامات جامعه پایهریزی شده است، درحال بررسی فرایند برنامه‌ریزی جامع است که AgRefresh نامیده شده است و هدف آن بررسی و به‌روزرسانی سیاست‌ها، مقررات، و قوانین کشاورزی داخلی است. هدف این پروژه حمایت و تقویت پایداری کشاورزی در ابوتسفورد، از طریق راهنمایی‌ها و مقررات به‌روز و واضح است.



منابع و برنامه‌های دولت



نشست‌های پرسش و پاسخ در زمینه‌ی توسعه‌ی شهر ابوتسفورد

شهر ابوتسفورد از طرح‌های جدید توسعه‌ی تجاری که به نفع جامعه‌ی روبه‌رشد باشند استقبال می‌کند.

مشارکت در بخش کشاورزی کانادا

سرمایه‌گذاری سه‌میلیارد دلاری پنج‌ساله‌ی دولت فدرال و استانی به‌منظور بهبود بخش کشاورزی و غذایی.

برنامه‌های فدرال

بخش کشاورزی و غذایی کانادا سه برنامه‌ی گسترده به ارزش یک‌میلیارد دلار را با هدف بهبود رشد اقتصادی این بخش اداره می‌کند. این برنامه‌ها عبارت‌اند از:

- بودجه‌ی نوآوری کشاورزی
- بازاریابی کشاورزی
- رقابت کشاورزی

برنامه‌های تقسیم هزینه‌ها

این سرمایه‌گذاری‌ها معادل دو‌میلیارد دلار برای برنامه‌های تقسیم هزینه‌هاست و دولت به‌نسبت ۶۰-۴۰ آن را پرداخت می‌کند تا اطمینان حاصل شود که این برنامه‌ها برای برطرف کردن نیازهای محلی مناسب هستند. تمرکز این برنامه‌ها بر موارد زیر است:

- مدیریت ریسک تجارت
- نوآوری
- رقابت و توسعه‌ی بازار
- سازگاری و ظرفیت صنعت.

هوا و فضا



بخش هوا و فضای بریتیش کلمبیا به دلیل خدمات و محصولات تخصصی خود در سطح جهان معروف است. شبکه‌ای از دانشکده‌ها، که کارشان تربیت کارگران بسیار ماهر است، این صنعت را پشتیبانی می‌کند. نیروی کار چندزبانه باعث شده است که شرکت‌های هوا و فضای بریتیش کلمبیا در سطح جهانی رقابت کنند و معروف باشند. به دلیل نزدیکی به خط نهایی تولید بوئینگ در منطقه‌ی سیاتل، بریتیش کلمبیا تفاوت فرهنگی و زمانی بین آسیا پاسیفیک، شمال غربی پاسیفیک و صنعت روبه‌رشد هوا و فضای کانادا را جبران کرده است.

این بخش تحت حمایت گروه متنوعی از شرکت‌های تکنولوژی قرار دارد که قادر به حمایت و برطرف کردن نیازهای گروه‌های صنعتی و زنجیره‌ی تأمین جهانی‌اند.

”

بخش هوا و فضای بریتیش کلمبیا سومین بخش بزرگ کاناداست که دویست شرکت در آن قرار گرفته است. درآمد سالانه‌ی این بخش ۲/۴ میلیارد دلار است و نه‌هزار کارمند دارد. هم‌اکنون در ابوتسفورد، این بخش هزار سمت شغلی دارد.

“

فرصت



ابوتسفورد مرکز ۲۱۵ هکتار زمین نزدیک به فرودگاه و مکانی ایدئال برای شرکت‌هایی است که در این بخش تخصص دارند.

نگهداری، تعمیر و طراحی هواپیما	 CASCADE AEROSPACE
متخصصین آتش‌نشانی هوایی	 CONAIR GROUP
راهکارهای هوایی عملیات‌های حرارتی، کاهش فشار و افزایش بارش	 PYROTEK
خدمات نگهداری و آموزش هلیکوپتر و هوافضا	 CHINOOK HELICOPTERS
راهکارهای تکنولوژیکی و مهندسی	 MARSHALL AEROSPACE
خدمات تعمیر و ساختاری هواپیما	 ALPINE AEROTECH

فرودگاه



فرودگاه بین‌المللی ابوتسفورد

فرودگاه بین‌المللی ابوتسفورد که در سه کیلومتری بزرگراه ترنس کانادا و شش کیلومتری نزدیک‌ترین گذرگاه مرزی ایالات متحده واقع شده است، علاوه بر یک برنامه‌ی فعال پرواز تجاری، سیزده شرکت را نیز در خود جای داده است.

این فرودگاه با چهار شرکت حمل‌ونقل ملی، از جمله وست جت، سوپ، فلیر ایرلاین، ایر کانادا روژ و همچنین سرویس محلی آیلند اکسپرس ایر، که به جزیره‌ی ونکوور خدمات ارائه می‌دهد، قرارداد دارد. ترمینال سالانه شاهد افزایش مسافران بوده است. در سال ۲۰۱۹، این فرودگاه به یک میلیون مسافر خدمات ارائه داد و رکورد جدیدی را به ثبت رساند.

سرمایه‌گذاری مداوم و تمرکز بر پشتیبانی از بخش هوافضا و نیازهای درحال توسعه‌ی آن، این فرودگاه بین‌المللی را به مکانی ایدئال برای شرکت‌هایی تبدیل کرده است که به دنبال یک سایت کانادایی برای راه‌اندازی یا گسترش تجارت خود هستند.

برنامه‌ها و منابع دولت



بودجه‌ی نوآوری استراتژیک

اکوسیستم‌های ملی برای تقویت همکاری تجاری بین چندین سازمان و تسریع تجارت در مناطقی همچون کانادا مزایای زیادی دارند.

نوآوری در زمینه‌ی توسعه و امنیت دفاعی

برنامه‌ی بودجه‌ی نوآوری فدرال برای کمک به پیگیری سریع تجاری‌سازی و کاربرد نظامی فناوری‌های جدید.

ساخت‌وساز و تکنولوژی



تکنولوژی

بریتیش کلمبیا در زمینه‌ی نوآوری تکنولوژی شهرت زیادی دارد و فرصت‌های سرمایه‌گذاری زیادی ارائه می‌دهد. بریتیش کلمبیا مرکز شرکت‌های پیشرو در بخش پررونق فناوری و رسانه است و ۲۹ میلیارد دلار درآمد داخلی و شش میلیارد دلار از طریق صادرات کالا و خدمات کسب کرده است.

از طریق سرمایه‌گذاری هشتاد میلیون دلاری شرکت تلوس، ابوتسفورد یک شبکه‌ی فیبر نوری گسترده، خدمات وایرلس، رومینگ بین‌المللی و شبکه‌های پیشرفته‌ی تلفن همراه دارد که یک سرویس اطلاعاتی با عملکرد بالا و نرخ‌های رقابتی ایجاد کرده است و به ۹۰ درصد خانه‌ها و مشاغل خدمات ارائه می‌دهند. این تکنولوژی ابوتسفورد را به مقصدی جذاب برای مشاغل مبتنی بر تکنولوژی بدل کرده است.



مراکز تکنولوژی و داده به دلیل ظرفیت بالای شبکه‌ی فیبر نوری، مزیت‌های زیادی دارند. اپتیک زو (زائو) یک مسیر جامع فیبر نوری با نقاط اتصال در شهرداری و سایر مناطق اصلی ایجاد کرده است. در دسترس بودن اتصال فیبر نوری فقط یکی از مزایای ابوتسفورد است.



همچنین بیشترین تمرکز شرکت‌های بازاریابی در بریتیش کلمبیاست، خارج از ونکوور، بنابراین شما با آژانس‌های پشتیبانی در ارتباط خواهید بود.

استفاده از هوش مصنوعی برای فعال‌سازی داده‌ها در برنامه‌ریزی استراتژیک	
خدمات پیگیری و تشخیص به‌موقع در سراسر آمریکای شمالی	
ارائه‌ی تکنولوژی در صنعت رستوران	
مهندسی و ساخت‌وساز ساختمان‌هایی با الوارهای چوبی توده‌ای	
تولید آبجو	
ساخت‌وساز، طراحی، و نصب نما و سقف بیرونی	

ساخت‌وساز در بریتیش کلمبیا

۴ درصد	مبلان و محصولات مرتبط	۲۴ درصد	دیگر صنایع
۴ درصد	محصولات معدنی غیرمتالیکی	۲۰ درصد	تولید محصولات چوبی
۲ درصد	تجهیزات الکتریکی،	۱۴ درصد	تولید مواد غذایی
۲ درصد	محصولات کامپیوتری و الکترونیک	۸ درصد	محصولات فلزی
۲ درصد	محصولات شیمیایی	۷ درصد	تولید کاغذ
۲ درصد	تولید پوشاک	۶ درصد	تولید ماشین‌آلات
۱ درصد	تجهیزات پزشکی	۵ درصد	تجهیزات حمل‌ونقل

منابع و برنامه‌های دولت



• برنامه‌ی کمک تحقیقات صنعتی

این برنامه به شرکت‌های کوچک یا متوسط کمک می‌کند تا از پس چالش‌های تکنولوژی برآیند و ظرفیت نوآوری را افزایش دهند.

• تحقیقات علمی و توسعه تجربی

مشوق مالیاتی فدرال برای تشویق تحقیق و توسعه‌ی محصولات و فرآیندهای پیشرفته است.

• صندوق فناوری SD

بودجه‌ی ۵۵۰ میلیون دلاری فدرال از توسعه‌ی مرحله‌ی آخر و راه‌اندازی راه‌حل‌های فناوری پاک در مراحل قبل از تجارت پشتیبانی می‌کند.

• برنامه‌ی نوآوری کشاورزی کانادا - بریتیش کلمبیا

یک برنامه‌ی پنج‌ساله‌ی چهارده‌میلیون دلاری است برای کمک به تولیدکنندگان در تولید محصولات و فرآیندهای جدید و فرآوری مواد غذایی در بریتیش کلمبیا.



ساخت و ساز



تولید عنصر اساسی اقتصاد بریتیش کلمبیا است. اقتصاد بریتیش کلمبیا از دوازده هزار شرکت و چهارصد هزار شغل حمایت می‌کند و ۷۷ درصد این بخش به شرکت‌های کوچک یا متوسط اختصاص داده شده است. در سال ۲۰۱۸، کالاهای ساخته شده ۱۱ درصد از کل کالاهای صادرشده‌ی بریتیش کلمبیا را در سطح بین‌المللی تشکیل دادند. هر صد شغل مستقیم در تولید از هشتاد شغل در چندین بخش اقتصادی استان حمایت می‌کند.

ابوتسفورد مرکز ترکیب متنوعی از عملیات‌های تولید است. دسترسی به منابع طبیعی منطقه و فرآوری محصولات غذایی کشاورزی، فرصت‌های استراتژیک زیادی فراهم کرده است. همچنین نوآوری‌هایی در زمینه‌های تولید فناوری‌های پاک، علوم زیستی و تولید ماشین‌آلات وجود دارد که متکی به مجاورت با منابع محلی نیست.

هیئت کنفرانس کانادا گزارش داد که رشد واقعی تولید ناخالص داخلی ابوتسفورد از ۹/۱ درصد در سال گذشته، به ۲/۵ درصد در سال جاری افزایش یافته است. بخش تولید کالاهای داخلی طی دو سال آینده به لطف فرصت‌های شغلی در حال رشد، دلار پایین کانادا و اقتصاد باثبات ایالات متحده، پیشرو خواهد بود. انتظار می‌رود که تولید، به‌ویژه در صنعت محصولات چوبی، رشد خود را حفظ کند.

برنامه‌ها و منابع دولتی

- بودجه‌ی نوآوری انرژی‌های پاک
- طرح ابتکاری مهارت‌های نوآوری
- نوآوری در زمینه‌ی آتش‌نشانی بریتیش کلمبیا
- سرمایه‌گذاری و تجارت در بریتیش کلمبیا
- پیشرفت
- شبکه‌ی نمایندگی
- سرمایه‌گذاری در نوآوری‌های جنگل‌داری
- همکاری با بازار کار
- تجارت‌های کوچک
- اعتبار مالیاتی آموزشی برای کارآموزان
- برنامه‌ی اعطای کمک‌های مشارکت تکنولوژی
- کمک‌های آموزش کارفرمایان بریتیش کلمبیا
- برنامه‌ی توسعه‌ی تأمین‌کنندگان بریتیش کلمبیا



کیفیت زندگی

شهری پر جنب و جوش، یک جامعه‌ی روبه‌رشد، پویا و متنوع که انجمن‌های هوشمند در سال ۲۰۱۸ آن را یکی از هفت جامعه‌ی هوشمند برتر جهان نامیدند. این نامگذاری براساس شش شاخص نوآوری، نیروی کار آگاه، پایداری، پهنای باند، برابری دیجیتال و حمایت است که همگی منعکس‌کننده‌ی همکاری دولت، تجارت و عموم برای پذیرش تغییرات و پیشرفت مشترک است.

دلایل زیادی وجود دارد که باعث می‌شود ابوتسفورد با جمعیت روبه‌رشد حسادت دیگر مناطق را برانگیزد.

آب‌وهوا

درحالی‌که کانادا یک کشور شمالی است، بیشتر اوقات آب‌وهوای آن زمستانی است و ابوتسفورد واقع در فریزر ولی در نزدیکی ساحل پاسیفیک، آب‌وهوای معتدلی دارد.

حداکثر دمای هوا در تابستان ۲۴ درجه‌ی سانتیگراد و حداقل هوای زمستان بیش از نقطه‌ی انجماد است، حداکثر دوازده روز سال برفی است؛ بسیار کمتر از دیگر مناطق کشور.





تفریح و فرهنگ

در ابوتسفورد ۱۹۲ پارک به وسعت بیش از ۸۴۱/۵ هکتار و ۲۷۶ کیلومتر مسیر مناسب برای پیاده‌روی، دویدن یا دوچرخه‌سواری وجود دارد. تخمین زده می‌شود که ۸۴ درصد از ساکنان در پانصد متری یک پارک زندگی می‌کنند.

ما سالانه میزبان چندین رویداد هستیم، از جمله نمایش هوایی که بیش از صد هزار تماشاگر را برای جشنواره‌ی سه‌روزه جذب می‌کند. این رویداد از طرف USA Today یکی از ده نمایش برتر هوایی در سراسر جهان شناخته شده است. دیگر رویدادها عبارت‌اند از: نمایشگاه طولانی‌مدت کشاورزی، جشنواره‌ی گل لاله، جشنواره‌ی توت، و جشن‌های سنتی کانادا، با بیش از ۱۵۰ رویداد در فضای باز، که هر ساله برگزار می‌شود. این جشن‌ها، همراه با رویدادهای ورزشی، نمایشگاه‌های تجاری و کنسرت‌هایی که به‌ترتیب در مرکز شهر و تریدکس برگزار می‌شوند، نشانگر فعالیت‌های اجتماعی متناسب با سلیقه‌های مختلف هستند.

تنوع

ابوتسفورد یکی از متنوع‌ترین جوامع فرهنگی کشور است. در این شهر، به بیش از پنجاه زبان صحبت می‌شود. سی درصد جمعیت آن اهالی جنوب آسیا هستند، که به یک جامعه‌ی تجاری قوی هندوکانادایی در همه‌ی بخش‌ها کمک می‌کند. انجمن تجارت هندوکانادایی‌های ابوتسفورد بیش از سی سال سابقه‌ی فعالیت دارد و از کارآفرینان جدید و همچنین بازرگانان فعلی برای توسعه و رشد تجارت آن‌ها حمایت می‌کند.

یک مثال عالی روزنامه پنجابی پاتریکا در بریتیش کلمبیاست که اولین روزنامه‌ی پنجابی-انگلیسی است که در آمریکای شمالی تأسیس شده است و یکی از بهترین روزنامه‌های دوزبانه از بین صد روزنامه است.



مراقبت‌های بهداشتی

بیمارستان محلی و مرکز سرطان ابوتسفورد اولین بیمارستان جدیدی است که طی سی سال گذشته در استان بریتیش کلمبیا ساخته شده است و اولین مرکزی است که بخش مراقبت از سرطان را توسعه داده است. این مرکز، که ۶۴۵/۰۰۰ فوت مربع مساحت دارد، در سال ۲۰۰۸ افتتاح شد. دارای سیصد تخت مراقبت حاد، نه اتاق عمل، مراقبت‌های روان‌پزشکی، اطفال، زایمان، اتاق‌های ایزوله، یک مرکز پرتودرمانی و... است. این مرکز به‌زودی امکانات درمانی خود را برای رفع نیازهای جمعیت روبه‌رشد گسترش می‌دهد.

مدارس

حوزه‌ی آموزشی ابوتسفورد که در فریزر ولی واقع شده است، ۴۶ مدرسه و بیش از ۱۹/۲۰۰ دانش‌آموز تمام‌وقت و نیمه‌وقت دارد؛ سی مدرسه‌ی ابتدایی، هشت مدرسه‌ی راهنمایی، یک مدرسه‌ی متوسطه، دانشکده و هفت دانشگاه.

حوزه‌ی آموزشی، که یکی از بزرگ‌ترین کارفرمایان شهر است، بیش از ۲۲۰۰ کارمند پشتیبانی و مدرس تمام‌وقت و نیمه‌وقت دارد که هدفشان موفقیت دانش‌آموزان است.

برنامه‌ها:

- کارشناسی بین‌المللی
- برنامه‌های هنری
- مهاجرت به فرانسه
- برنامه‌های شغلی
- آکادمی ورزشی
- مدارس مجازی



خدمات آب، برق، گاز و مالیات بندی

مالیات کارخانه‌های محلی	
صنعت برق 	۱۱/۴ درصد
تجارت‌ها 	۱۳/۵۸ درصد
مزارع 	۲۳/۹۷ درصد

نرخ مالیات بر درآمد (استانی)	
تجارت‌های کوچک 	۱۴/۷ درصد
صنایع تولیدی 	۱۵/۶ درصد
سرمایه‌گذاری 	۲۱ درصد

نرخ مالیات بر درآمد (فدرال)	
عمومی %	۱۵ درصد
تجارت‌های کوچک 	۱۰ درصد
صنایع تولیدی 	۱۵ درصد
سرمایه‌گذاری 	۱۵ درصد

نرخ مالیات املاک در شهرهای بریتیش کلمبیا کمتر از دیگر شهرهای کانادا است؛ ابوتسفورد از نظر پایین بودن نرخ مالیات رتبه‌ی دوم را در استان دارد.



ابوتسفورد در حال ایجاد فرصت‌هایی برای سرمایه‌گذاری در زمینه‌ی ابزارهای کسب‌وکار و جمع‌آوری داده در مورد نیازهای مشاغل برای موفقیت و پیشرفت است. ما همچنان به توسعه‌ی میکروسایت سیستم اطلاعات جغرافیایی خود ادامه می‌دهیم تا به کسب‌وکارها در کسب اطلاعات مهم کمک کنیم.

ویژگی‌های مطلوب:

- **داده‌های کسب‌وکار:** جستجوی خوشه‌های صنعت، پیدا کردن کارفرمایان اصلی و اطلاعات در مورد رقبا یا مشتریان.
- **مقایسه:** داده‌های ابوتسفورد را با دیگر جوامع منطقه مقایسه می‌کند.
- **سایت‌ها و ساختمان‌ها:** فراهم کردن لیست سایت‌های تجاری و صنعتی ابوتسفورد.



